

# 清地 6 丁目貸家

セールスポイント

・告知事項（2階洋室傾斜有り）	・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新事務手数料	新賃料0.55ヵ月分、税率は更新時のものを適用	・入居時鍵交換代要確認
・入居時クリーニング費用81059円	・入居時畳表替え費用27720円	・ペット可（犬のみ、敷金1ヵ月）、消臭代32424円	・銀イオン施工費24200円	・残置物：照明、エアコン1基、ソーラーパネル（使用不可）	

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
68,000円	73.69㎡ / 4DK	1階		-	-

スタッフからのコメント

1階和室を洋室にリフォーム済み。追い焚き、浴室乾燥など設備充実。
----------------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町清地 6 丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩23分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩47分		
賃料	68,000円	敷金	-
礼金	-	更新料	1ヶ月
ハウスクリーニング費用	8.1059万円	畳表替え費用	2.772万円
面積/間取り	73.69㎡/4DK	築年月（築年数）	1980年6月（築45年）
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	ミリナー邸/1階/地上2階	総戸数	1戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有/空き1台	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、専用庭、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、カード決済初期費用、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	619492		
備考	・告知事項（2階洋室傾斜有り） ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料0.55ヵ月分、税率は更新時のものを適用 ・入居時鍵交換代要確認 ・入居時クリーニング費用81059円 ・入居時畳表替え費用27720円 ・ペット可（犬のみ、敷金1ヵ月）、消臭代32424円 ・銀イオン施工費24200円 ・残置物：照明、エアコン1基、ソーラーパネル（使用不可）		

仲介手数料

74,800円





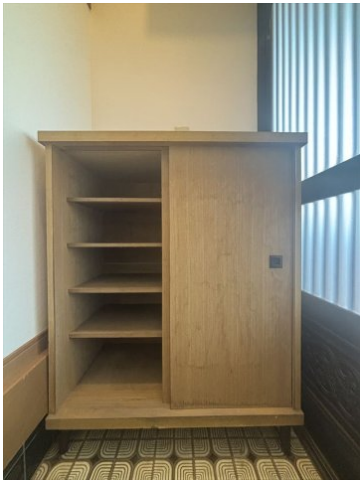












連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15285>