

ル ー チ ェ Ⅱ

セ ー ル ス ポ イ ン ト

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。	・
ペット飼育時、敷金1ヵ月追加	・ハウスクリーニング代68、200円（退去時）
・初期費用はカード決済可	

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
78,000円	58.38㎡ / 2LDK	1階	3,000円	1ヶ月	-

ス タ ッ プ か ら の コ メ ン ト

大切なペットと一緒に暮らせるペット可アパート。インターネット使用料無料。ウォークインクローゼット付き。荷物の多い方でも室内スッキリ片付きます。

物 件 概 要

所在地	埼玉県蓮田市黒浜		
交通	J R 東北本線「蓮田」駅より徒歩19分 J R 東北本線「白岡」駅より徒歩50分		
賃料	78,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	3万円	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	58.38㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2018年1月（築7年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階
総戸数	10戸	現況/入居時期	居住中/2025年11月 下旬
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、バリアフリー、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）		
物件番号	613104		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ペット飼育時、敷金1ヵ月追加 ・ハウスクリーニング代68、200円（退去時） ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	85,800円		











連絡先 0480-32-5032
 9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15209>