

# 本田 1 丁目貸家

## セールスポイント

・ 初期費用はカード決済可 ・ トラブルサポート24（月額）550円 ・ 更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・ 更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・ 入居時ハウスクリーニング費用84、711円 ・ 銀イオン施工費用24、200円 ・ 町会費要確認 ・ 室内物干し設備（脱衣所・2階洋室）
--

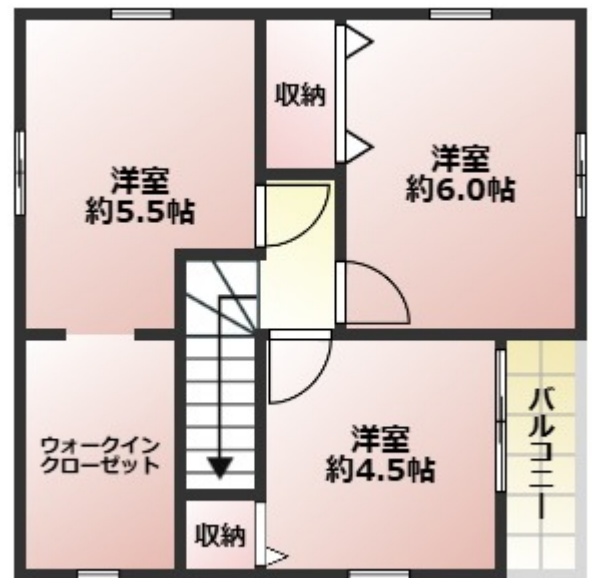
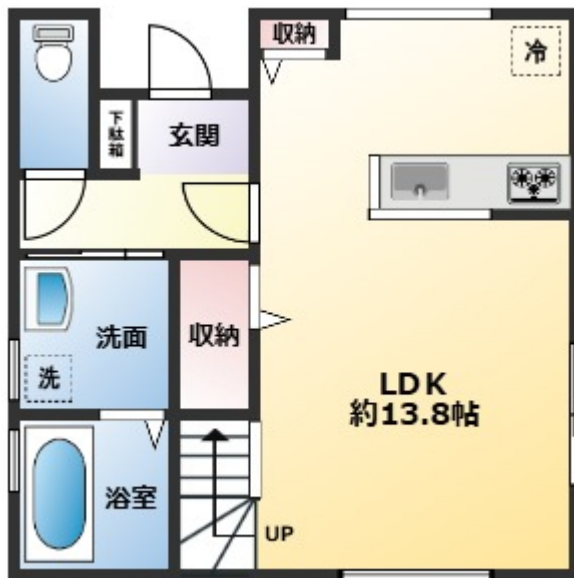
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
139,000円	77.01㎡ / 3LDK	1階		-	1ヶ月

## スタッフからのコメント

新築で設備充実。近隣にコンビニやドラッグストアなど充実でお買い物に便利な立地です。
---

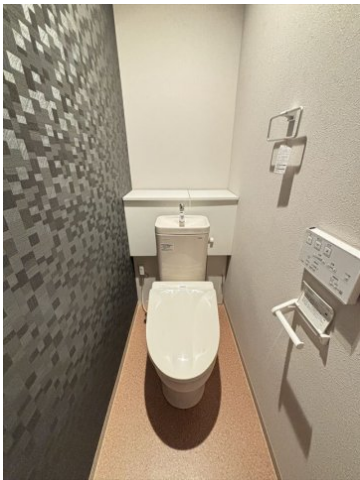
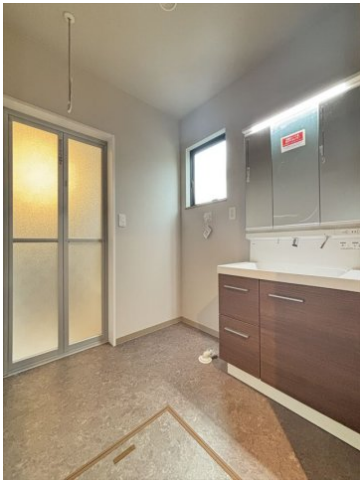
## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩9分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩32分		
賃料	139,000円	敷金	-
礼金	1ヶ月	更新料	1ヶ月
ハウスクリーニング費用	8.4711万円	銀イオン施工費用	2.42万円
面積/間取り	77.01㎡/3LDK	築年月（築年数）	2025年8月
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	右奥/1階/地上2階	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/空き1台
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、専用庭、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	612860		
備考	・ 初期費用はカード決済可 ・ トラブルサポート24（月額）550円 ・ 更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・ 更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・ 入居時ハウスクリーニング費用84、711円 ・ 銀イオン施工費用24、200円 ・ 町会費要確認 ・ 室内物干し設備（脱衣所・2階洋室）		
仲介手数料	152,900円		



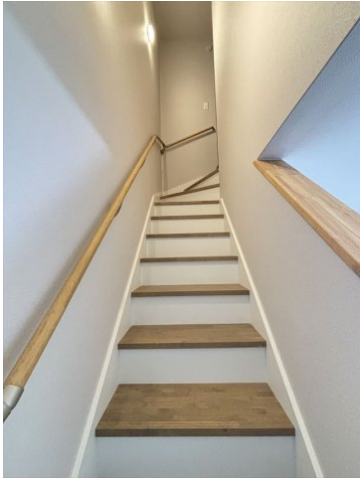














連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15208>