

## メゾネット高橋II

### セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可
- ・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分
- ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・銀イオン施工費用22,000円
- ・ペット飼育相談可（小型犬・猫、敷金2.5ヶ月）、消臭代
- ・駐車場：2台目4,000円
- ・入居時鍵交換任意
- ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用
- ・残置物：エアコン1基

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
57,000円	69.3m <sup>2</sup> / 2SLDK	1階		2ヶ月	-

### スタッフからのコメント

ペット飼育可能。日当たり良好。収納スペースが充実。

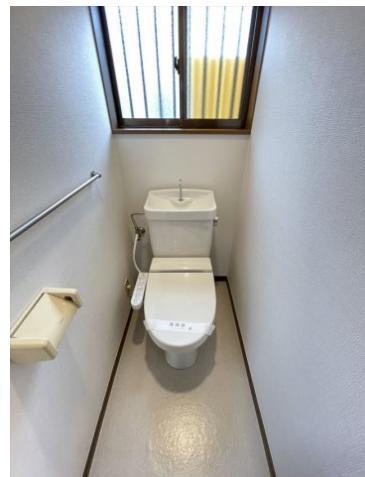
### 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町下高野		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩14分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩24分		
賃料	57,000円	敷金	2ヶ月
礼金	-	更新料	1ヶ月
銀イオン施工費用	2.2万円	面積/間取り	69.3m <sup>2</sup> /2SLDK
築年月（築年数）	1996年3月（築29年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	B/1階/地上2階
総戸数	2戸	管理人	
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、室内洗濯機置場、光ファイバー、独立洗面台、カード決済初期費用、シューズボックス、メゾネット、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	9908		
備考	・初期費用はカード決済可		
	・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分		
	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。		
	・銀イオン施工費用22,000円		
	・ペット飼育相談可（小型犬・猫、敷金2.5ヶ月）、消臭代		
	・駐車場：2台目4,000円		
	・入居時鍵交換任意		
	・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用		
	・残置物：エアコン1基		
仲介手数料	62,700円		











連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15197>