

ルミエールⅡ

セールスポイント

【時清掃代】退去時精算：30未満39204円（税込）、30～40未満49896円（税込）、40～50未満59400円（税込）、50以上1188円/（税込）、エアコンクリーニング代12960円（税別）/台 【短期解約違約】1年未満の解約料1ヶ月。 募集内容と現況が異なる場合は現況を先させていただきます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
66,000円	52.79㎡(壁芯) / 2LDK	1階	4,000円	-	-

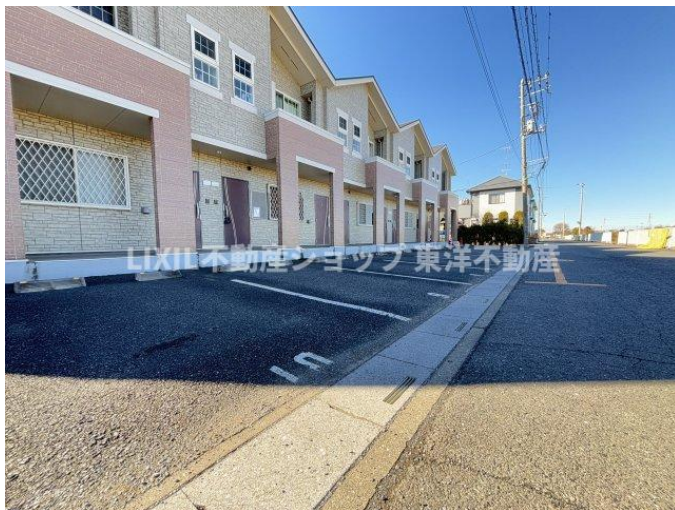
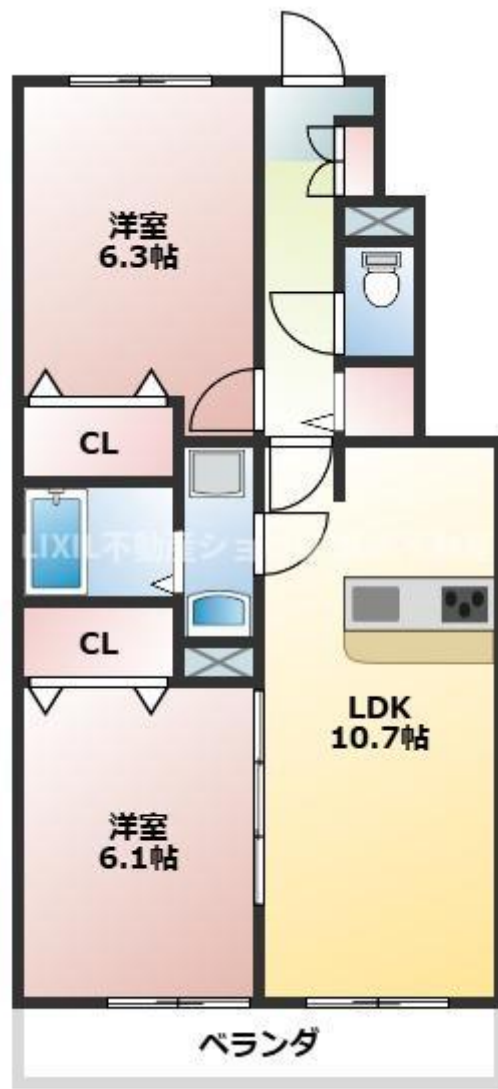
スタッフからのコメント

収納はクロゼット・シューズボックスなど豊富なので、広々と空間を利用することも可能です！電車での移動がより便利になる、2駅利用可能なアパートです！新しいお住まいをお探しの際はLIXIL不動産ショップ 東洋不動産を是非ご利用ください！北足立郡伊奈町にある不動産情報を、条件に合わせてご紹介いたします（＾＾）

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町学園4丁目		
交通	埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩13分 埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩25分		
賃料	66,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	室内除菌消臭費	2.2万円
面積/間取り	52.79㎡(壁芯)/2LDK	築年月（築年数）	2007年9月（築18年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	総戸数	10戸
現況/入居時期	居住中/2025年11月 中旬	駐車場	空有/4,950円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バルコニー、フローリング、駐輪場、角部屋、クロゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額総賃料の50% 月次保証料：月額総賃料の1% ※大手法人等、保証会社不利用時礼金+1ヶ月		
物件番号	611086		
備考	【時清掃代】退去時精算：30未満39204円（税込）、30～40未満49896円（税込）、40～50未満59400円（税込）、50以上1188円/（税込）、エアコンクリーニング代12960円（税別）/台 【短期解約違約】1年未満の解約料1ヶ月。 募集内容と現況が異なる場合は現況を先させていただきます。		
仲介手数料	-		















連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15188>