## プロニティー

## セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代42、900円(退去時) ・2台目駐車場(要空確認) 5、500円/1ヵ月 ・初期費用はカード決済可

| 賃料      | 面積/間取        | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金  | 礼金 |
|---------|--------------|-----|---------|-----|----|
| 51,000円 | 24.75m² / 1K | 1階  | 3,000円  | 1ヶ月 | -  |

## スタッフからのコメント

## 物件概要

| 所在地      | 埼玉県蓮田市関山4丁目  |           |                     |  |  |
|----------|--|-----------|---------------------|--|--|
| 交通       | JR東北本線「蓮田」駅より徒歩15分<br>埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩44分  |           |                     |  |  |
| 賃料       | 51,000円  | 管理費・共益費   | 3,000円              |  |  |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金        |                     |  |  |
| 更新料      | 3万円  | 消毒施工料     | 1.705万円             |  |  |
| 面積/間取り   | 24.75 m²/1K  | 部屋の向き     | 南西                  |  |  |
| 築年月(築年数) | 2005年6月(築20年)  | 契約期間      | 2年                  |  |  |
| 種別/構造    | アパート/鉄骨造   | 部屋/所在階/階建 | 101/1階/地上2階         |  |  |
| 総戸数      | 12戸  | 現況/入居時期   | 居住中/2025年11月 下<br>旬 |  |  |
| 駐車場      | 空有/5,500円(税込み)   | 保険        | 加入義務:有              |  |  |
| 保証人代行義務  | <b>代行義務</b> 加入要  |           |                     |  |  |
| 設備条件     | 公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・レ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、給湯、洗髪洗剤粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、駐車インターネット対応、角部屋、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面でインターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、クロト、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居不可、ト不可 |           |                     |  |  |
| 保証会社詳細   | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)   |           |                     |  |  |
| 物件番号     | 611046   |           |                     |  |  |
| 備考       | ・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代42、900円(退去時) ・2台目駐車場(要空確認) 5、500円/1ヵ月 ・初期費用はカード決済可   |           |                     |  |  |
| 仲介手数料    | 56, 100円   |           |                     |  |  |























連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休 https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15186