

エスポワール式番館

セールスポイント

・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円／1年毎）　・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用10,000円／1台を含みます。　・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します（ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります）。

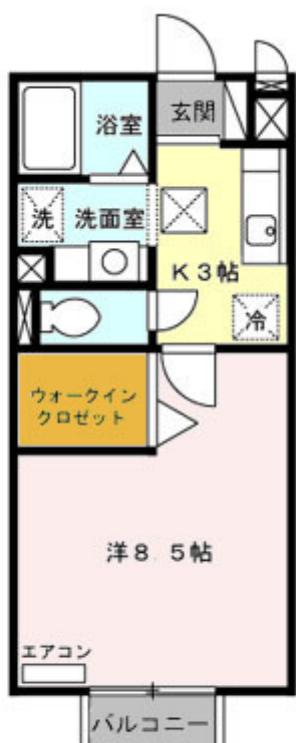
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
57,000円	30.03m ² / 1K	1階	2,000円	-	3,000円

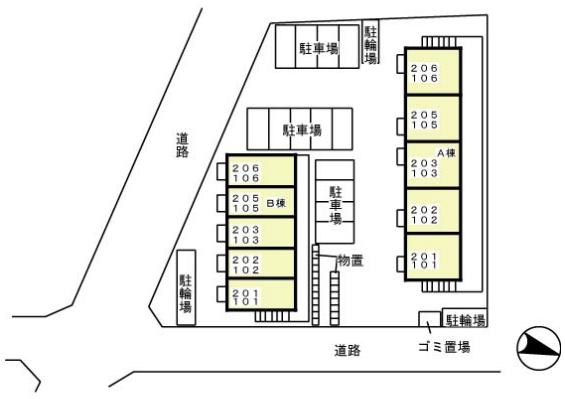
スタッフからのコメント

エアコン、温水洗浄暖房便座、シューズボックス、モニタ付インターホン、ウォークインクローゼット、洗髪洗面化粧台。

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央2丁目		
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩4分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩15分		
賃料	57,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	3,000円
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	4.4万円
面積/間取り	30.03m ² /1K	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2005年1月（築21年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	105/1階/地上2階
現況/入居時期	空室/2026年2月上旬	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.I.Nクローゼット、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	610134		
備考	・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円／1年毎）　・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用10,000円／1台を含みます。　・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します（ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります）。		
仲介手数料	62,700円		





連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15166>