

メゾン・ド・ルヴァン

セールスポイント

・ 宅内配線のみ、固定電話、F A X、インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・ 契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月発生。 ・ 敷金なしの場合、ルームクリーニング費として61600円（税込） ・ 募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
70,000円	50.81㎡ / 1LDK	1階	4,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

こだわりポイント満載のメゾン・ド・ルヴァン♪室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立など大変充実♪収納はウォークインクローゼット・シューズボックスなど豊富なので、衣類や履き物の整理がしやすく便利です♪何品も作る場合でも同時に料理を進められる、3口コンロが付いている物件です♪埼玉新都市交通ニューシャトル伊奈中央周辺で住まい探しをするのであれば、L I X I L不動産ショップ 東洋不動産にご依頼ください（*^__^*）

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央2丁目		
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩6分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩14分		
賃料	70,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	消毒施工費	1.76万円
安心入居サポート	1.65万円	面積/間取り	50.81㎡/1LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2019年7月（築6年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	現況/入居時期	空室/2025年11月 上旬
駐車場	空有/0円	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、シューズボックス、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の100%（最低保証料20000円） 月次保証料：月額賃料等総額の1%		
物件番号	609104		
備考	・ 宅内配線のみ、固定電話、FAX、インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・ 契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月発生。 ・ 敷金なしの場合、ルームクリーニング費として61600円（税込） ・ 募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
仲介手数料	－		









連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15160>