

ノアール

セールスポイント

・第東日本25-08393号 令和7年7月18日 ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24
(月額)550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務
手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・銀イオン施工費用18,700円 ・退去時ハウスク
リーニング費用

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------|-----|---------|-----|-----|
| 72,000円 | 37.93m ² / 1LDK | 1階 | 4,000円 | 1ヶ月 | 1ヶ月 |

スタッフからのコメント

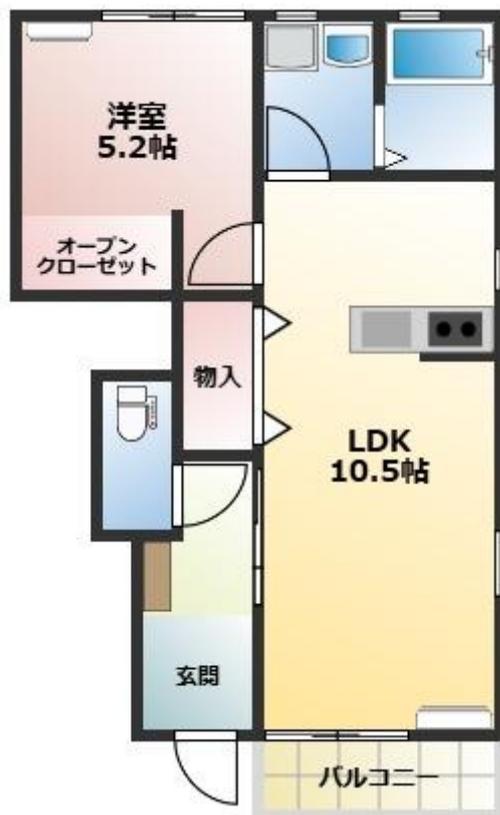
インターネット(Wi-Fi)無料。エアコン2台完備の新築アパート。人気の都市ガスやカウン
ターキッチンなど充実設備。

物件概要

| | | | | | |
|-----------|---|----------|----------------|--|--|
| 所在地 | 埼玉県南埼玉郡宮代町中央3丁目 | | | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩10分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩36分 | | | | |
| 賃料 | 72,000円 | 管理費・共益費 | 4,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 銀イオン施工費用 | 1.87万円 | | |
| 面積/間取り | 37.93m ² /1LDK | 築年月(築年数) | 2026年1月 | | |
| 契約期間 | 2年 | 種別/構造 | アパート/木造 | | |
| 部屋/所在階/階建 | 102/1階/地上2階 | 総戸数 | 4戸 | | |
| 管理人 | 株式会社東洋不動産 | 現況/入居時期 | 未完成/2026年2月 上旬 | | |
| 駐車場 | 空有/4,400円(税込み) | 保険 | 加入義務:有 期間:2年 | | |
| 保証人代行義務 | 加入要 | | | | |
| 設備条件 | 都市ガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システム キッチン、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、インター ネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、 浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費 用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペッ ト不可、保証人不要 | | | | |
| 保証会社詳細 | 保証会社:エルズサポート 初回保証料:月額賃料等総額の50% 最低保 証委託料:20,000円 分割保証料:月額1,000円 集送金手数料: 月額660円 | | | | |
| 物件番号 | 608744 | | | | |
| 備考 | ・第東日本25-08393号 令和7年7月18日 ・初期費用はカード決済可 ・ トラブルサポート24(月額)550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事 務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税 率が適用されます。 ・銀イオン施工費用18,700円 ・退去時ハウスクリ ーニング費用 | | | | |

仲介手数料

79,200円









連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15145>