

ノアール

セールスポイント

・第東日本25-08393号 令和7年7月18日 ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・銀イオン施工費用18、700円 ・退去時ハウスクリーニング費用
--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
72,000円	37.93㎡ / 1LDK	1階	4,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

インターネット（Wi-Fi）無料。エアコン2台完備の新築アパート。人気の都市ガスやカウンターキッチンなど充実設備。

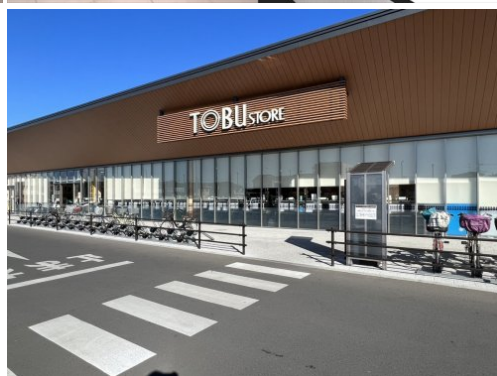
物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中央3丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩10分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩36分		
賃料	72,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	1.87万円
面積/間取り	37.93㎡/1LDK	築年月（築年数）	2026年1月
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	総戸数	4戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	未完成/2026年2月 上旬
駐車場	空有/4,400円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	都市ガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	608743		
備考	・第東日本25-08393号 令和7年7月18日 ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・銀イオン施工費用18、700円 ・退去時ハウスクリーニング費用		

仲介手数料

79,200円









連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15144>