

ヴェルドミール

セールスポイント

・ 初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
84,500円	40.65㎡ / 1LDK	1階	3,300円	－	12.675万円

スタッフからのコメント

防犯カメラが設置されているため、犯罪抑止効果が期待できます。TVインターホンが付いているので、訪問者の対応を室内で行え安心です。春日部市でのお部屋探しでしたら、当社にご連絡ください。あなたからのお問い合わせお待ちしております。

物件概要

所在地	埼玉県春日部市小湊		
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩14分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩21分		
賃料	84,500円	管理費・共益費	3,300円
敷金	－	礼金	12.675万円
更新料	0ヶ月	クリーニング費用	8万円
鍵セット費	3,300円	面積/間取り	40.65㎡/1LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2026年2月
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	104/1階/地上3階
管理人	管理人:無 / 管理組合: 無 / 大東建託パートナーズ	現況/入居時期	未完成/2026年2月 下旬
駐車場	空有/5,500円（税込み)/空き14台	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、防犯カメラ、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、セキュリティ会社、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット相談		
保証会社詳細	ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料： 2． 2 万 / 月額保証委託料：賃料総額の 2． 2 %又は 5． 5 % ※ペット可は 2． 5 万 / 2． 5 %		
物件番号	3804157		
備考	・ 初期費用はカード決済可		
仲介手数料	92,950円		

『完成予想図』





※ニューデフィⅢ同タイプのお部屋です。



※ニューデフィⅢシリーズと同タイプのお部屋です



※ニューデフィⅢ同タイプのお部屋です。



※ニューデフィⅢ同タイプのお部屋です。



※ニューデフィⅢ同タイプのお部屋です。



※ニューデフィⅢ同タイプのお部屋です。



※ニューデフィⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ニューデフィⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※同タイプ画像



※ 完成設備と同設備になります



※同タイプです。







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15130>