

## ラ一クス

### セールスポイント

- ・駐車場仲介手数料4,840円
- ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。
- ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となります。
- （初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）
- ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
77,000円	54.85m <sup>2</sup> / 2LDK	2階	5,000円	-	0.5ヶ月

### スタッフからのコメント

インターネット無料です（工事後使用可）。ダイワハウス施工。追焚給湯、対面式キッチン、バス・トイレ別、温水洗浄暖房便座、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、BSアンテナ、TVインターホン、カードキー。

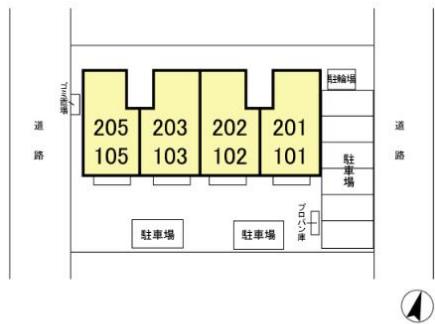
### 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町高野台南1丁目		
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩4分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩27分		
賃料	77,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	0.5ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.5万円
カードキー発行料	9,900円	面積/間取り	54.85m <sup>2</sup> /2LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2009年4月（築16年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	203/2階/地上2階	現況/入居時期	空室/即時
駐車場	空有/4,400円	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、全居室収納、クローゼット、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	43773		
備考	・駐車場仲介手数料4,840円		
	・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。		
	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）		
	・本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

仲介手数料

84,700円









連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15126>