

# レオパレスアルシオン

| 賃料      | 面積/間取       | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金  |
|---------|-------------|-----|---------|----|-----|
| 62,000円 | 20.81㎡ / 1K | 3階  | 7,000円  | -  | 1ヶ月 |

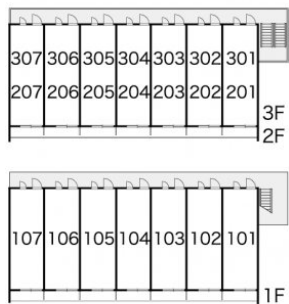
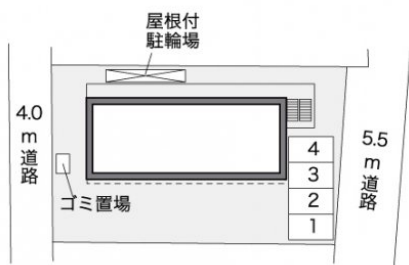
## スタッフからのコメント

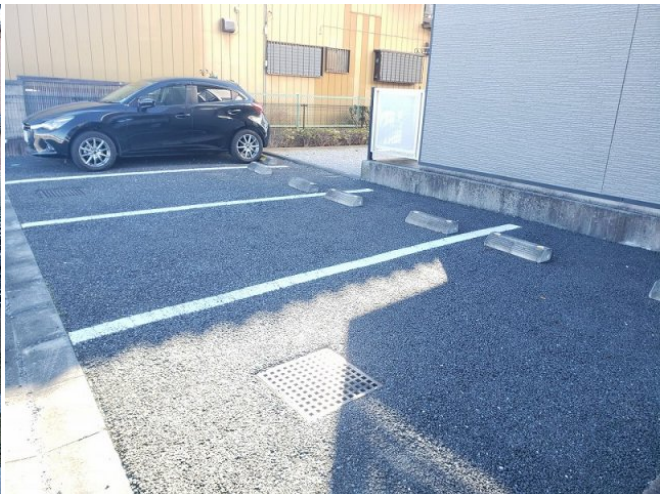
防犯カメラが設置されているため、犯罪抑止効果が期待できます。宅配ボックスが設置されているので、不在時でも荷物を受け取れ便利です。宮代町でのお部屋探しでしたら、当社がお手伝いいたします。お気軽にお問い合わせください。

## 物件概要

|           |                                                                                              |         |           |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| 所在地       | 埼玉県南埼玉郡宮代町中央3丁目                                                                              |         |           |
| 交通        | 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩4分<br>東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩37分                                                  |         |           |
| 賃料        | 62,000円                                                                                      | 管理費・共益費 | 7,000円    |
| 敷金        | -                                                                                            | 礼金      | 1ヶ月       |
| 更新料       | 1.65万円                                                                                       | 面積/間取り  | 20.81㎡/1K |
| 築年月（築年数）  | 2007年2月（築18年）                                                                                | 種別/構造   | マンション/鉄骨造 |
| 部屋/所在階/階建 | 301/3階/地上3階                                                                                  | 総戸数     | 21戸       |
| 現況/入居時期   | 居住中/2025年11月 下旬                                                                              | 空き物件数   | 4         |
| 保険        | 加入義務:有 期間:2年                                                                                 | 保証人代行義務 | 加入要       |
| 設備条件      | バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、温水洗浄便座、浴室乾燥機、家具・家電付、防犯カメラ |         |           |
| 保証会社詳細    | 保証会社の利用 利用料の100%～120%                                                                        |         |           |
| 物件番号      | 4202753                                                                                      |         |           |
| 仲介手数料     | 68,200円                                                                                      |         |           |











連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15103>