

ルミエールB

セールスポイント

【退去時清掃代】退去時精算・30未満39、204円（税込）・30～40未満49、896円（税込）・40～50未満：59、400円（税込）・50以上1、188円/（税込） 【短期解約違約金】有：1年未満の解約時賃料1ヶ月 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

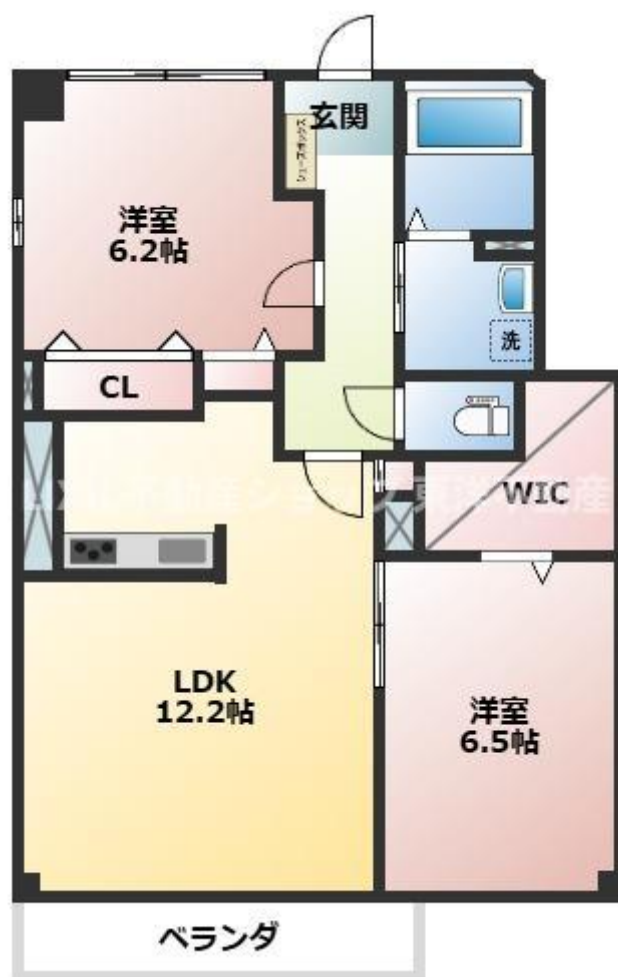
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
62,000円	62.41㎡ / 2LDK	2階	4,000円	-	-

スタッフからのコメント

こだわりポイント満載のルミエールB！忙しい朝でも鏡を見ながらサッと身支度を整えられる独立洗面台を備えております！来客時にはTVインターホンで訪問者の顔を確認することができます！2駅利用可能でアクセスの良い物件です！新しい土地での新しい暮らし！北足立郡伊奈町エリアや埼玉新都市交通ニューシャトル羽貫付近にあるお部屋をお探しなら、当社にお任せください！素敵なお部屋をご紹介します（*´ω`*）

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町学園4丁目		
交通	埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩13分 埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩25分		
賃料	62,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	室内除菌消臭費	2.2万円
面積/間取り	62.41㎡/2LDK	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2005年3月（築20年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	2/2階/地上2階
現況/入居時期	空室/2025年10月 中旬	駐車場	空有/4,950円
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、TVドアホン、独立洗面台、シューズボックス、楽器相談不可、事務所不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の50％ 月次保証料：月額賃料等総額の1％		
物件番号	601855		
備考	【退去時清掃代】退去時精算・30未満39、204円（税込）・30～40未満49、896円（税込）・40～50未満：59、400円（税込）・50以上1、188円/（税込） 【短期解約違約金】有：1年未満の解約時賃料1ヶ月 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
仲介手数料	-		









連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15060>