

## ブルータウン2号

### セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可
- ・トラブルサポート24（月額）550円
- ・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分
- ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換代貸主負担
- ・銀イオン施工費用17,600円
- ・駐車場仲介手数料5,000円
- ・退去時ハウスクリーニング費用
- ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
37,000円	20.28m <sup>2</sup> / 1K	2階	3,000円	-	-

### スタッフからのコメント

フリーレント1ヶ月あり。インターネット（Wi-Fi）無料。ふじ通りが近く、飲食店も多く夜ご飯も安心。広々7帖の1Kで快適なシングルライフを。

### 物件概要

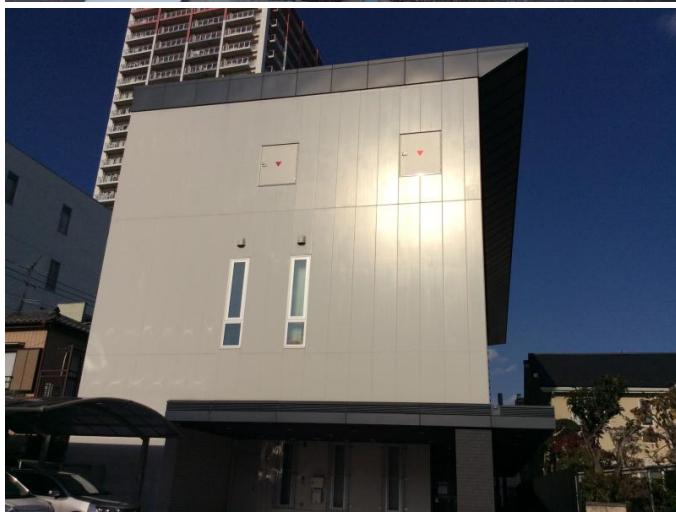
所在地	埼玉県春日部市谷原3丁目		
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩14分 東武野田線「八木崎」駅より徒歩17分		
賃料	37,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	1.76万円
面積/間取り	20.28m <sup>2</sup> /1K	築年月（築年数）	1992年6月（築33年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	202/2階/地上2階	総戸数	8戸
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/5,000円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数一口、エアコン、ロフト付き、室内洗濯機置場、バルコニー、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	451709		
備考	・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	40,700円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15026>