

# 島村ハイツ 3

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
・入居時鍵交換任意	・銀イオン施工費用17、600円	・駐車場仲介手数料4、000円	・退去時ハウスクリーニング費用
・インターネット無料（ルーターは付属しない為、別途ご契約者様にてご用意が必要となります）			

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
27,000円	23.18㎡ / 1K	2階	3,000円	-	-

## スタッフからのコメント

インターネット無料。敷金・礼金0。東武動物公園駅徒歩12分。日本工業大学徒歩6分。付近にコンビニ・薬局・飲食店などがあり便利な立地。
--

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田4丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩12分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩37分		
賃料	27,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	1.76万円
面積/間取り	23.18㎡/1K	築年月（築年数）	1991年3月（築34年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	206/2階/地上2階	総戸数	10戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	居住中/相談
駐車場	空有/4,000円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、シャワー、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	598197		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換任意 ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場仲介手数料4、000円 ・退去時ハウスクリーニング費用 ・インターネット無料（ルーターは付属しない為、別途ご契約者様にてご用意が必要となります）		

仲介手数料

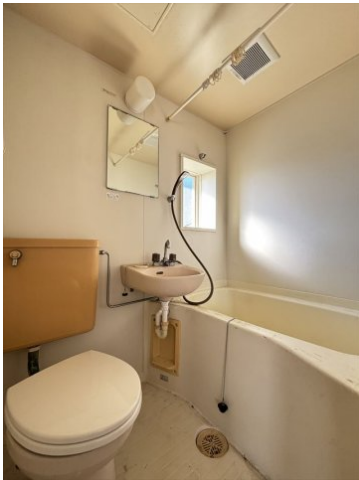
29,700円

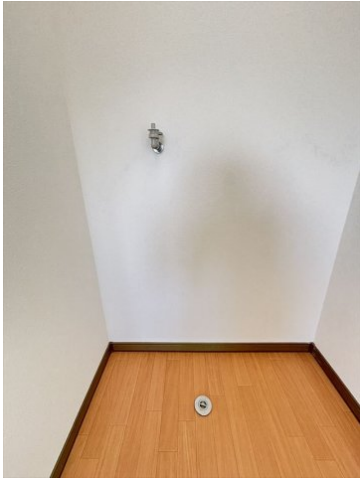
















連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15018>