

パティオ ロサ

セールスポイント

・駐車場： 1 台付き（場所指定となります）	・ペット飼育可（小型犬 1 頭、敷金 1 ヶ月分追加）
・ 65 歳以上の方の契約は定期借家契約（2 年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新： 2 万円 / 1 年）	・ LP ガス料金はご契約前に LP ガス事業者にご確認いただけます。
・ ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。	・ 電気は貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
74,000 円	55.3㎡ / 2LDK	1 階	4,000 円	-	0.5 ヶ月

スタッフからのコメント

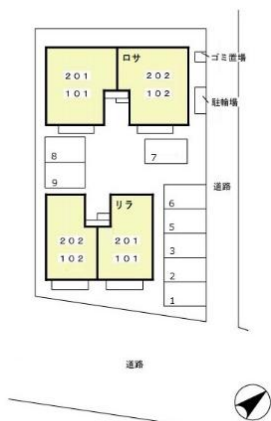
内宿駅徒歩約 8 分、ペット可物件（小型犬 1 頭のみ飼育 OK）。マナーを守って楽しいペットライフを。車移動中心のエリアだから駐車場 1 台無料です。カウンターキッチンや追焚給湯、TV ドアホン等、設備も充実。
--

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町西小針 2 丁目		
交通	埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩 8 分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩 20 分		
賃料	74,000 円	管理費・共益費	4,000 円
敷金	-	礼金	0.5 ヶ月
更新料	1 ヶ月	ルームクリーニング料金	7.7 万円
面積/間取り	55.3㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2004 年 3 月（築 21 年）	契約期間	2 年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	102/1 階/地上 2 階
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	空有
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W. IN クローゼット、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TV ドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、浴室 TV、全居室収納、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2 人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の 3.4% + 800 円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	595216		

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・駐車場：1台付き（場所指定となります） ・ペット飼育可（小型犬1頭、敷金1ヵ月分追加） ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・LPガス料金のご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・電気は貸主から配給されます。
仲介手数料	81,400円











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14986>