

## パークサイドA

### セールスポイント

・駐車場：2台目4,400円 ・駐車場仲介手数料4,840円 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年） ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
90,000円	85.12m <sup>2</sup> / 3LDK	1階	4,000円	-	0.5ヶ月

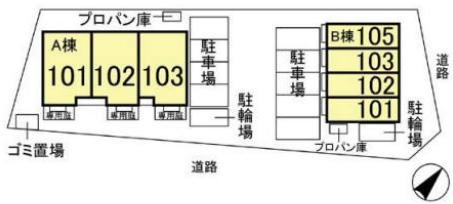
### スタッフからのコメント

メゾネットタイプの3LDK。ウッドデッキ調のバルコニーもおしゃれです。

### 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町内宿台5丁目		
交通	埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩9分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩14分		
賃料	90,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	0.5ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	9.9万円
面積/間取り	85.12m <sup>2</sup> /3LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2006年2月（築19年）	契約期間	2年
種別/構造	テラスハウス/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	空有/4,400円
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、CATV、専用庭、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、全居室収納、シューズボックス、メゾネット、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	591675		
備考	・駐車場：2台目4,400円 ・駐車場仲介手数料4,840円 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年） ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。		
仲介手数料	99,000円		







連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14946>