

マーメルゾンⅡ

セールスポイント

・ 駐車場：事前に空き区画確認をお願いします。	・ 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円 / 1年）
・ ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含む。	・ 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨（ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限る）。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
84,000円	45.42㎡ / 1LDK	1階	5,000円	-	4万円

スタッフからのコメント

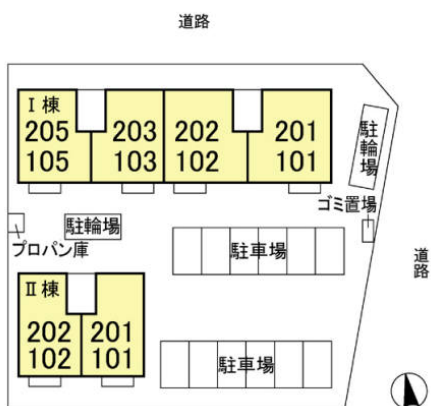
白岡駅徒歩6分（約430m）。通りを挟んでマミーマート白岡店があるので買い物に便利です。 ALSOOKホームセキュリティ搭載で防犯面にも配慮しました。D.U-NET利用でインターネット無料です。
--

物件概要

所在地	埼玉県白岡市千駄野		
交通	湘南新宿ライン字須「白岡」駅より徒歩6分 JR東北本線「新白岡」駅より徒歩36分		
賃料	84,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	4万円
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.05万円
カードキー発行料	1.65万円	面積/間取り	45.42㎡/1LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2011年3月（築14年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	総戸数	4戸
現況/入居時期	空室/2025年7月 下旬	駐車場	空有/5,500円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、バリアフリー、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	578360		

備考	・駐車場：事前に空き区画確認をお願いします。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：2万円 / 1年） ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含む。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨（ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限る）。
仲介手数料	92,400円









連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14769>