

バーミィ

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）	・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。	・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。
---	---------------------------------	--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
55,000円	33.61㎡ / 1LDK	1階	4,000円	-	1万円

スタッフからのコメント

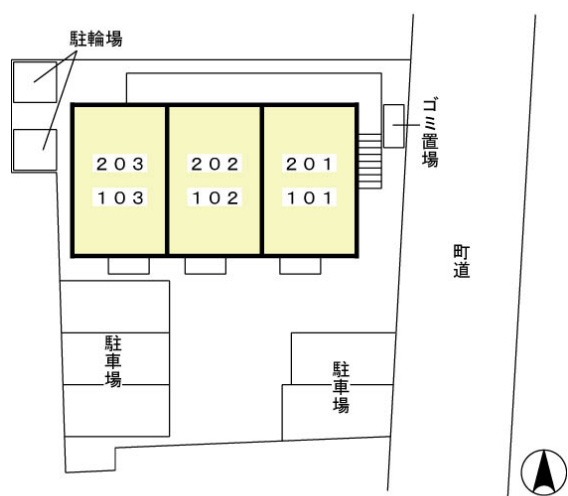
インターネット無料です（工事後使用可）。マルエツ伊奈店へも徒歩6分（約460m）と買い物にも便利です。対面式のガスコンロのシステムキッチン単身向け1LDKです。LED照明器具が設備で付いているので購入しなくて済みます。室内物干しつきで雨の日も洗濯物が室内で干せますよ。
--

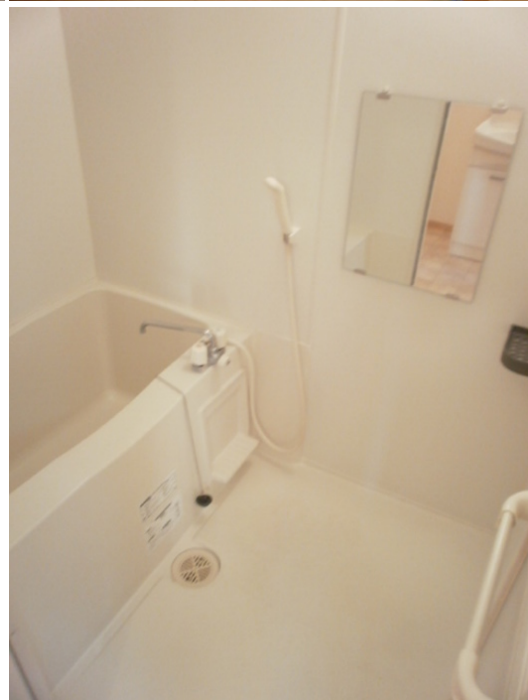
物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町寿 1 丁目		
交通	埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩8分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩9分		
賃料	55, 000円	管理費・共益費	4, 000円
敷金	－	礼金	1万円
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	4. 95万円
カードキー発行料	1. 65万円	面積/間取り	33. 61㎡/1LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2006年12月（築18年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	103/1階/地上2階	現況/入居時期	居住中/2025年8月 下旬
駐車場		保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の 3. 4 %＋ 8 0 0 円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	578355		

備考	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します（ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります）。
仲介手数料	60,500円











連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14768>