

# 下高野貸家

セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 税率は更新時のものが適用されます。 ・入居時鍵交換任意 ・入居時ハウスクリーニング費用130、251円、畳表替え費用101、640円必須 ・町会費要確認 ・残置物：エアコン2基 ・残置物エアコンクリーニング1基13、200円入居時借主負担（任意） ・銀イオン施工費用26、400円
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
65,000円	118.41m <sup>2</sup> / 4LDK	1階		-	-

スタッフからのコメント

1部屋広々6帖以上の4LDK。閑静な住宅街。杉戸町立西小学校、杉戸町立杉戸中学校学区。
---------------------------------------------

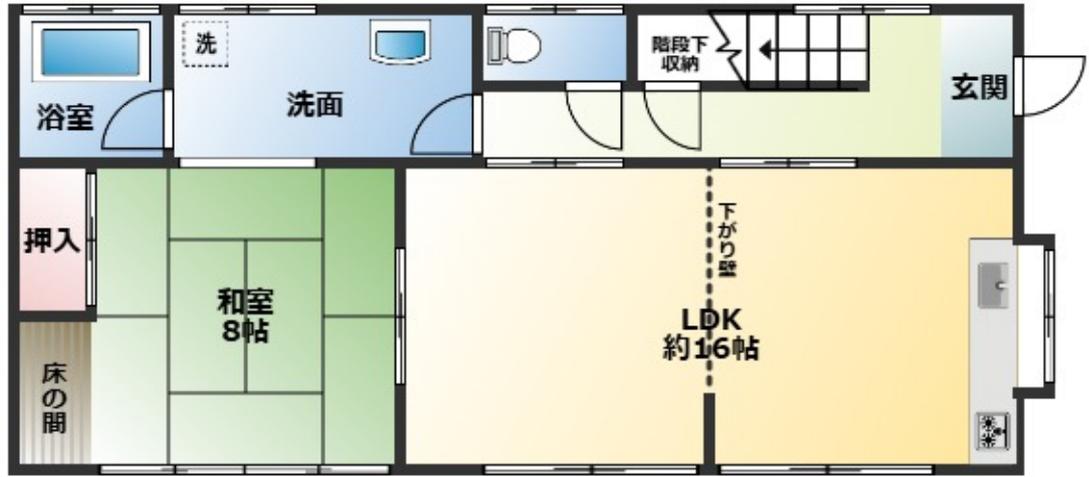
## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町下高野		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩18分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩27分		
賃料	65,000円	敷金	-
礼金	-	更新料	1ヶ月
ハウスクリーニング費用	13.0251万円	畳表替え費用	10.164万円
面積/間取り	118.41m <sup>2</sup> /4LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1988年3月（築37年）	契約期間	2年
種別/構造	戸建/木造	部屋/所在階/階建	（戸塚邸）/1階/地上2階
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有/空き1台	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、専用庭、TVドアホン、独立洗面台、カード決済初期費用、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	571399		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 税率は更新時のものが適用されます。 ・入居時鍵交換任意 ・入居時ハウスクリーニング費用130、251円、畳表替え費用101、640円必須 ・町会費要確認 ・残置物：エアコン2基 ・残置物エアコンクリーニング1基13、200円入居時借主負担（任意） ・銀イオン施工費用26、400円		

仲介手数料

71,500円













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14690>