

ロイヤル ドメイン エル

セールスポイント

・家賃支払方法は口座引落としとなり月額保証料（総賃料等1.5％）がかかります。 ・退去時にクリーニング費用45000円（税別）、エアコンクリーニング費用13000円（税別）/台がかかります。 ・短期解約違約金有：1年未満総賃料1ヶ月 ・法人契約にて保証会社を利用しない又は、短期解約違約金を外す場合は礼金増額（応相談） ・消火剤：7700円 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
74,000円	42.61㎡ / 1K	2階	3,000円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

日々の暮らしに便利なマミーマート 蓮田店（スーパー）まで6分で行けます◎知らない来訪者が来てもインターホン越しに確認できるので防犯対策につながります◎快適な新築物件です◎物件の広さは42.61平米もあります◎新生活のスタートにはお部屋探しが大切◎当社は蓮田市や東北本線蓮田付近で探しているあなたを全力でサポートします（^__^）

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市見沼町		
交通	ＪＲ東北本線「蓮田」駅より徒歩6分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩36分		
賃料	74,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	－	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	面積/間取り	42.61㎡/1K
部屋の向き	東	築年月（築年数）	2025年8月
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	203/2階/地上2階	現況/入居時期	未完成/2025年8月
駐車場	無	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数二口、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、ルームシェア不可、クローゼット、楽器相談不可、事務所不可、2人入居不可、単身者限定、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の50％ 月次保証料：月額賃料等総額の1.5％ 継続保証料：10,000円/年		
物件番号	571169		
備考	・家賃支払方法は口座引落としとなり月額保証料（総賃料等1.5％）がかかります。 ・退去時にクリーニング費用45000円（税別）、エアコンクリーニング費用13000円（税別）/台がかかります。 ・短期解約違約金有：1年未満総賃料1ヶ月 ・法人契約にて保証会社を利用しない又は、短期解約違約金を外す場合は礼金増額（応相談） ・消火剤：7700円 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		

仲介手数料	-
-------	---

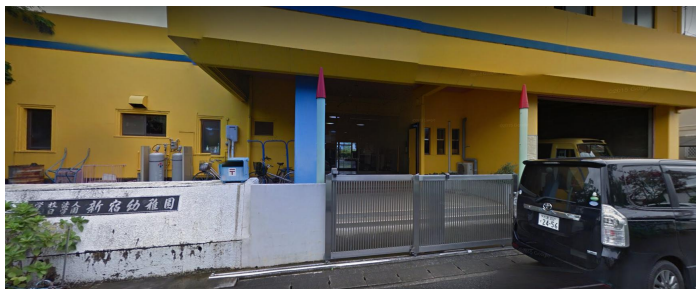












連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14684>