

ロイヤル ドメイン エル

セールスポイント

・家賃支払方法は口座引落としとなり月額保証料（総賃料等1.5％）がかかります。 ・退去時にクリーニング費用45000円（税別）、エアコンクリーニング費用13000円（税別）/台がかかります。 ・短期解約違約金有：1年未満総賃料1ヶ月 ・法人契約にて保証会社を利用しない又は、短期解約違約金を外す場合は礼金増額（応相談） ・消火剤：7700円 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
68,000円	30m ² / 1K	1階	3,000円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

ロイヤル ドメイン エル：東北本線蓮田駅にも近くて便利！歩いて徒歩6分の場所にマミーマート 蓮田店があるのもポイント！LIXIL不動産ショップ 東洋不動産は蓮田市の不動産会社として、沢山のお客様の住まい探しをして参りました！いつでも住まい探しのお手伝いをいたしますので、是非お問い合わせください（*^^*）

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市見沼町		
交通	ＪＲ東北本線「蓮田」駅より徒歩6分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩36分		
賃料	68,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	－	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	面積/間取り	30㎡/1K
部屋の向き	東	築年月（築年数）	2025年8月
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	103/1階/地上2階	現況/入居時期	未完成/2025年8月
駐車場	無	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、エアコン、CATV、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、ルームシェア不可、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、事務所不可、2人入居不可、単身者限定、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の50％ 月次保証料：月額賃料等総額の1.5％ 継続保証料：10000円/年		
物件番号	571162		
備考	・家賃支払方法は口座引落としとなり月額保証料（総賃料等1.5％）がかかります。 ・退去時にクリーニング費用45000円（税別）、エアコンクリーニング費用13000円（税別）/台がかかります。 ・短期解約違約金有：1年未満総賃料1ヶ月 ・法人契約にて保証会社を利用しない又は、短期解約違約金を外す場合は礼金増額（応相談） ・消火剤：7700円 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		

仲介手数料	-
-------	---















連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14680>