ハイカムール

セールスポイント

・駐車場：要空き確認　・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：２万円／1年）　・本貸室のLPガス料金は、家賃などと一緒にお支払いできます。　・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
60,000円	44.71㎡ / 2DK	1階	5,000円	-	3万円

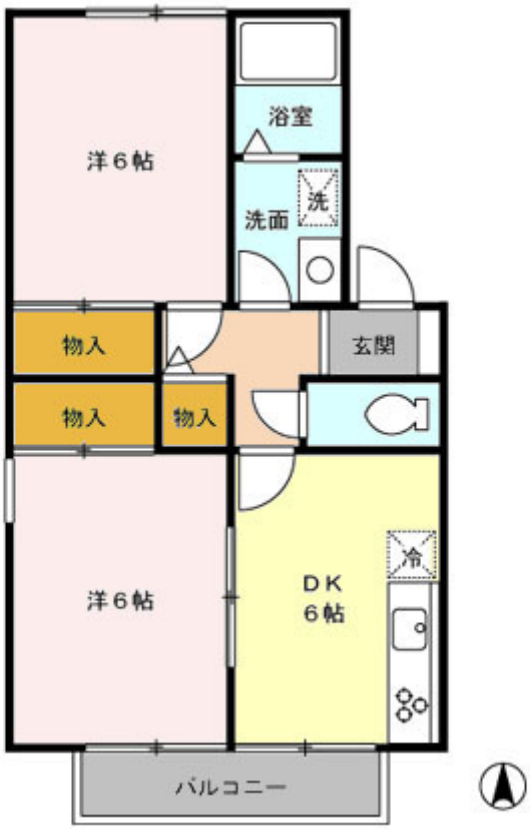
スタッフからのコメント

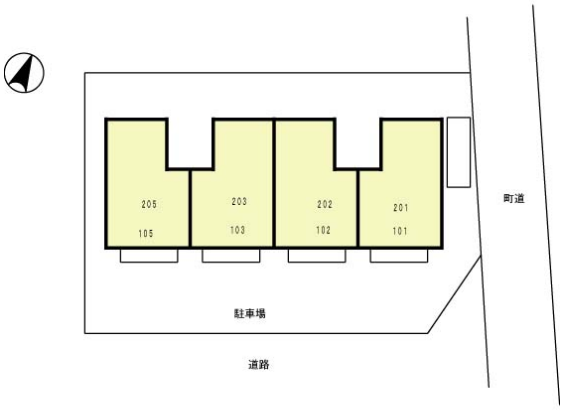
洗髪洗面化粧台・ＴＶインターフォン・温水洗浄暖房便座。

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央１丁目		
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩5分 埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩9分		
賃料	60,000円	**管理費・共益費**	5,000円
敷金	-	**礼金**	3万円
更新料	1ヶ月	**ルームクリーニング料金**	6.05万円
面積/間取り	44.71㎡/2DK	**部屋の向き**	南
築年月（築年数）	1995年10月（築29年）	**契約期間**	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	**部屋/所在階/階建**	105/1階/地上2階
総戸数	8戸	**現況/入居時期**	空室/2025年9月 上旬
駐車場	空有/4,400円（税込み）	**保険**	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、バルコニー、駐輪場、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、２人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。　機関保証料は月額賃料等総額の３．４％＋８００円／月（その他商品あり）		
物件番号	568637		
備考	・駐車場：要空き確認　・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：２万円／1年）　・本貸室のLPガス料金は、家賃などと一緒にお支払いできます。　・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。		

仲介手数料	66,000円




205
105
203
103
202
102
201
101
町道
駐車場
道路

スギドラッグ

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14655