

# 久喜東4丁目戸建て

セールスポイント

- ・短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料の1ヶ月分
- ・自治会加入要：年会費4000円/当番：日替わり交代制
- ・残置物：エアコン、照明器具
- ・24時間時間駆付：16500円/2年（ホームアシスト24）
- ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

| 賃料      | 面積/間取                      | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------|-----|---------|----|----|
| 85,000円 | 101.85m <sup>2</sup> / 4DK |     |         | -  | -  |

スタッフからのコメント

知らない人が来た時でも玄関を開ける必要がなくなるTVインターホンが付いております♪入浴後でも温度や湿度に悩まされずに化粧やヘアメイクができる独立洗面台があります♪初期費用削減に期待できる、敷金ゼロ円の一戸建てです♪久喜市や東北本線久喜駅付近でお住まいをお探しの方のために、当社スタッフ一丸となって全力で住まい探しのお手伝いをいたします♪ご質問等、お気軽にご連絡ください(^ ^)

## 物件概要

|           |  |          |                |
|-----------|--|----------|----------------|
| 所在地       | 埼玉県久喜市久喜東4丁目   |          |                |
| 交通        | J R東北本線「久喜」駅より徒歩15分<br>東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩34分  |          |                |
| 賃料        | 85,000円  | 敷金       | -              |
| 礼金        | -  | 更新料      | 1ヶ月            |
| 面積/間取り    | 101.85m <sup>2</sup> /4DK  | 築年月（築年数） | 1997年10月（築27年） |
| 契約期間      | 2年   | 種別/構造    | 戸建/木造          |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階   | 現況/入居時期  | 空室/即時          |
| 駐車場       | 空有/0円  | 保険       | 加入義務:有 期間:2年   |
| 保証人代行義務   | 加入要  |          |                |
| 設備条件      | 都市ガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、出窓、バルコニー、TVドアホン、独立洗面台、2人入居可、ペット不可、保証人不要  |          |                |
| 保証会社詳細    | 初回保証料：月額賃料等総額の30% 月次保証料：月額賃料等総額の1.5%   |          |                |
| 物件番号      | 567523   |          |                |
| 備考        | ・短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料の1ヶ月分 <li>・自治会加入要：年会費4000円/当番：日替わり交代制</li> <li>・残置物：エアコン、照明器具</li> <li>・24時間時間駆付：16500円/2年（ホームアシスト24）</li> <li>・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。</li> |          |                |
| 仲介手数料     | -  |          |                |





連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14643>