

ルミエールⅡ

セールスポイント

・短期解約違約金：1年未満の解約時賃料1ヶ月　・退去時清掃代：50以上1188円/（税込）　・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
66,000円	61.09㎡ / 2LDK	2階	4,000円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

「ルミエールⅡ」のここがイチオシ♪インターホン越しに来訪者を確認できるので、トラブルを回避しやすくなります♪室内設備は洗面所独立・浴室乾燥機などが揃っており、とても充実しています♪陽当たりがよく、洗濯物がよく乾く物件です♪駐輪場付きのマンションです♪より詳しい情報や内見のご予約はL I X I L不動産ショップ　東洋不動産までご連絡ください♪北足立郡伊奈町を中心に不動産情報を数多くご紹介しています（＾＾）
--

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町学園4丁目		
交通	埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩13分 埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩25分		
賃料	66,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	1ヶ月
室内除菌消臭費	2.2万円	面積/間取り	61.09㎡/2LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2007年9月（築18年）
契約期間	2年	種別/構造	マンション/鉄骨造
部屋/所在階/階建	205/2階/地上2階	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有/4,950円	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、追い焚き、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、TVドアホン、浴室乾燥機、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、事務所不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の50％ 月次保証料：月額賃料等総額の1％ ※大手法人等、保証会社不使用時礼金＋1ヶ月		
物件番号	567487		
備考	・短期解約違約金：1年未満の解約時賃料1ヶ月　・退去時清掃代：50以上1188円/（税込）　・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
仲介手数料	-		





LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産





連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14641>