Para siempre(パラ　シエンプレ)

セールスポイント

・エアコンクリーニング代（退去時）　1台目16500円（税込）2台目以降11000円（税込）/台　・自転車駐車は各部屋1台まで。　・町会費は戸別徴収がある場合あり。　・JCOM導入予定。　・お子様の入居相談可能。　・原付含むバイク駐輪は禁止。　・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

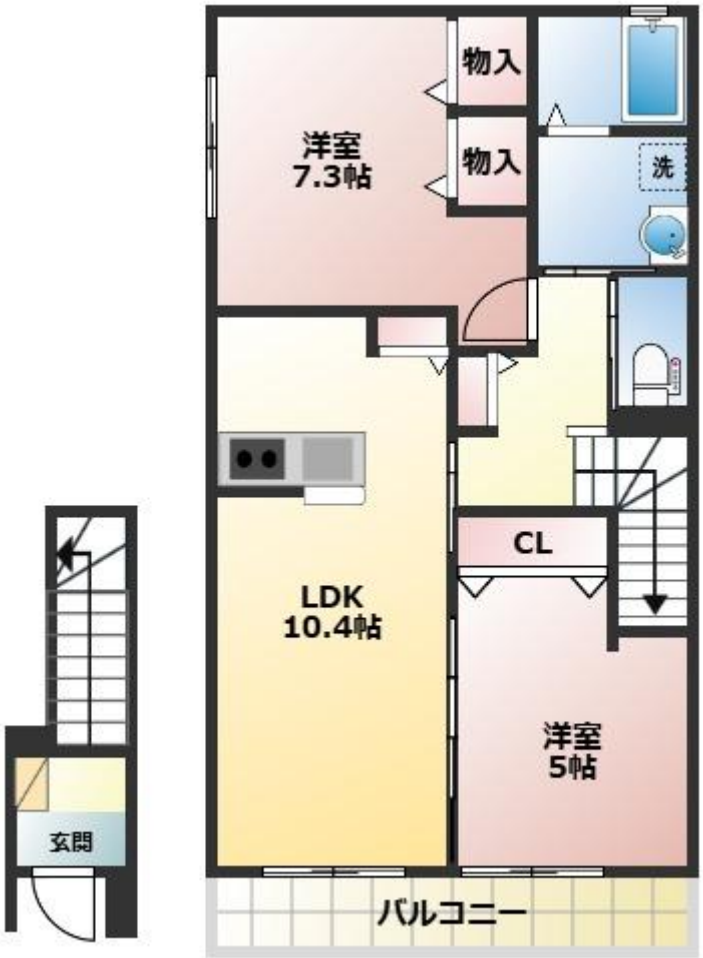
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
88,000円	55.82㎡ / 2LDK	2階	4,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

久喜市立ひまわり保育園が徒歩５分の場所にあります！玄関先まで覗き穴を覗きに行かなくてもインターホン越しに誰が来たのかを確認できるので防犯対策につながります！室内設備はシステムキッチン・追い焚き・エアコンなど充実した設備を備え付けています！久喜市での住まい探しをＬＩＸＩＬ不動産ショップ　東洋不動産がサポートいたします！引っ越しをお考えなら、ぜひご連絡ください（＾＾）

物件概要

所在地	埼玉県久喜市久喜東４丁目		
交通	ＪＲ東北本線「久喜」駅より徒歩15分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩34分		
賃料	88,000円	**管理費・共益費**	4,000円
敷金	1ヶ月	**礼金**	1ヶ月
更新料	1ヶ月	**面積/間取り**	55.82㎡/2LDK
部屋の向き	南西	**築年月（築年数）**	2025年7月
契約期間	2年	**種別/構造**	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階	**現況/入居時期**	未完成/2025年8月 上旬
駐車場	空有/7,700円（税込み）	**保険**	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	都市ガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別IH、コンロ口数二口、システムキッチン、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、駐輪場、角部屋、TVドアホン、クローゼット、楽器相談不可、２人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	保証人有：賃料等合計の５０％又は月額４．２５％　保証人無し：賃料等合計の１００％		
物件番号	563469		
備考	・エアコンクリーニング代（退去時）　1台目16500円（税込）2台目以降11000円（税込）/台　・自転車駐車は各部屋1台まで。　・町会費は戸別徴収がある場合あり。　・JCOM導入予定。　・お子様の入居相談可能。　・原付含むバイク駐輪は禁止。　・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
仲介手数料	–		


物入
物入
洋室
7.3帖
洗
LDK
10.4帖
CL
洋室
5帖
玄関
バルコニー

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14595