

# リブリ・蓮田関山

## セールスポイント

・法人契約の場合は、礼金1ヶ月増額　・短期解約違約金有（1年未満の解約は賃料管理費の合計1ヶ月分）　・申込、退去日から10日内、且つ当月内の契約起算でお願いします。　・学生契約不可  
親族名義での契約（支払口座含む）をお願いします。　・外干しの可否は申込時に必ずご確認ください。  
・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

| 賃料      | 面積/間取                    | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金    |
|---------|--------------------------|-----|---------|----|-------|
| 63,000円 | 24.84m <sup>2</sup> / 1K | 2階  | 3,000円  | -  | 0.5ヶ月 |

## スタッフからのコメント

留守中に注文した商品が届くので、配送時間を気にせず注文ができる宅配ボックスがあります♪住み替えにおススメの築浅物件♪賃貸住宅をお探しの方は、お気軽に当社へご連絡ください♪当社は、お客様のご希望に適した住まいのご紹介をいたします♪また、しっかりとサポートいたしますのでご安心してお任せください（^\_\_^）

## 物件概要

|           |                                                                                                                                                                            |           |                         |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 所在地       | 埼玉県蓮田市関山3丁目                                                                                                                                                                |           |                         |
| 交通        | J R東北本線「蓮田」駅より徒歩11分<br>埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩42分                                                                                                                                 |           |                         |
| 賃料        | 63,000円                                                                                                                                                                    | 管理費・共益費   | 3,000円                  |
| 敷金        | -                                                                                                                                                                          | 礼金        | 0.5ヶ月                   |
| 更新料       | 1ヶ月                                                                                                                                                                        | リブリクラブ入会費 | 7,700円                  |
| 室内消毒代     | 1.65万円                                                                                                                                                                     | 面積/間取り    | 24.84m <sup>2</sup> /1K |
| 部屋の向き     | 西                                                                                                                                                                          | 築年月（築年数）  | 2023年11月（築1年）           |
| 契約期間      | 2年                                                                                                                                                                         | 種別/構造     | マンション/鉄骨造               |
| 部屋/所在階/階建 | 206/2階/地上3階                                                                                                                                                                | 現況/入居時期   | 空室/即時                   |
| 駐車場       | 無                                                                                                                                                                          | 保険        | 加入義務:有 期間:2年            |
| 保証人代行義務   | 加入要                                                                                                                                                                        |           |                         |
| 設備条件      | 公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別IH、コンロ口数二口、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、エアコン、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要 |           |                         |
| 保証会社詳細    | 初回保証料：月額賃料等総額の100% 月次保証料：月額賃料等総額の1.1%、口振手数料330円/月                                                                                                                          |           |                         |
| 物件番号      | 558300                                                                                                                                                                     |           |                         |
| 備考        | ・法人契約の場合は、礼金1ヶ月増額　・短期解約違約金有（1年未満の解約は賃料管理費の合計1ヶ月分）　・申込、退去日から10日内、且つ当月内の契約起算でお願いします。　・学生契約不可 親族名義での契約（支払口座含む）をお願いします。　・外干しの可否は申込時に必ずご確認ください。　・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。  |           |                         |

仲介手数料

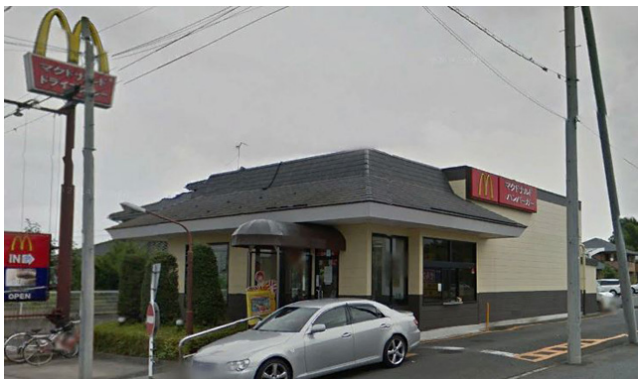
-











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14561>