

バーチャー・ドゥエリング

セールスポイント

・宅内配線のみ・固定電話・FAX・インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・契約開始後、1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。 ・敷金預かりがない場合は契約時にルームクリーニング費用57750円（税込）をお預かりします。但し法人契約の場合は敷金1ヶ月、礼金1ヶ月※契約時のルームクリーニング費用不要。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
74,000円	50.3㎡ / 1LDK	2階	4,500円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

共用部には宅配ボックスが備え付けられているため、忙しくて在宅可時間が少なくても荷物を受け取れます！室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立などが揃っているので、快適に過ごしやすいお部屋になります！雨が続いてジメジメしていてもエアコンが付いていれば快適に過ごせます！住まいに関する情報を数多く提供しております！より自分に適した住まい選びをしていきましょう！私達もサポートいたします（^^）

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央1丁目				
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩3分 埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩13分				
賃料	74,000円	管理費・共益費	4,500円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	1ヶ月	安心入居サポート	1.65万円		
消毒施工費	1.76万円	インターネット初期設定費	5,500円		
面積/間取り	50.3㎡/1LDK	部屋の向き	南東		
築年月（築年数）	2022年1月（築3年）	契約期間	2年		
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	101/2階/地上2階		
現況/入居時期	居住中/2025年5月 中旬	駐車場	空有/4,400円（税込み）		
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要		
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要				
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の100% 月次保証料：月額賃料等総額の1%				
物件番号	555944				

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 宅内配線のみ・固定電話・FAX・インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・ 契約開始後、1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。 ・ 敷金預かりがない場合は契約時にルームクリーニング費用57750円（税込）をお預かりします。但し法人契約の場合は敷金1ヶ月、礼金1ヶ月※契約時のルームクリーニング費用不要。 ・ 募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
仲介手数料	-









連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14537>