

# ベルメナーージュAKB

## セールスポイント

・1年未満の解約の場合、賃料の1ヶ月分違約金あり ・更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分（別途消費税） ・賃料口座振替手数料220円は借主負担 ・退去時ルームクリーニング費81400円（税込）敷金より清算となります。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

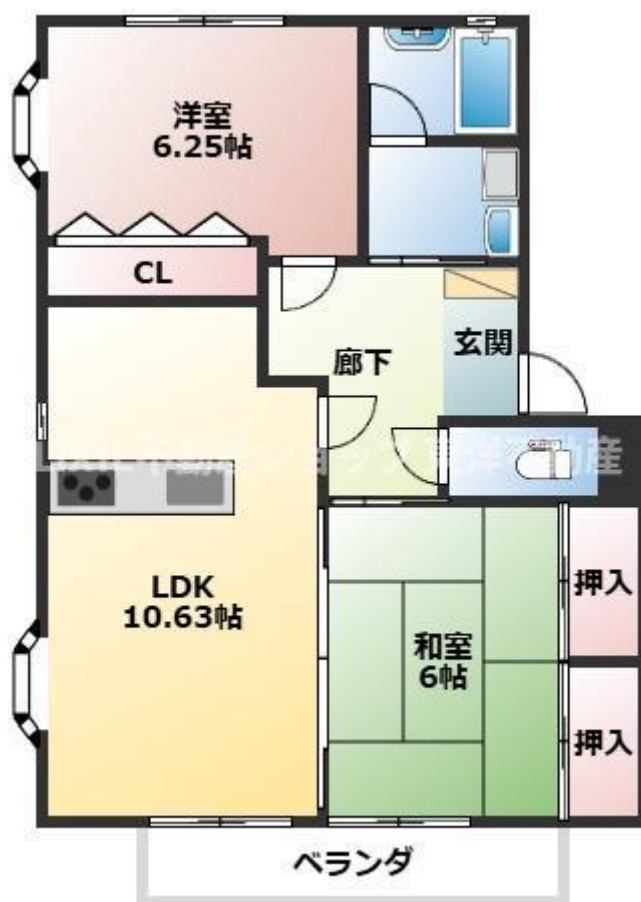
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
67,000円	55.89m <sup>2</sup> / 2LDK	2階	2,000円	9万円	-

## スタッフからのコメント

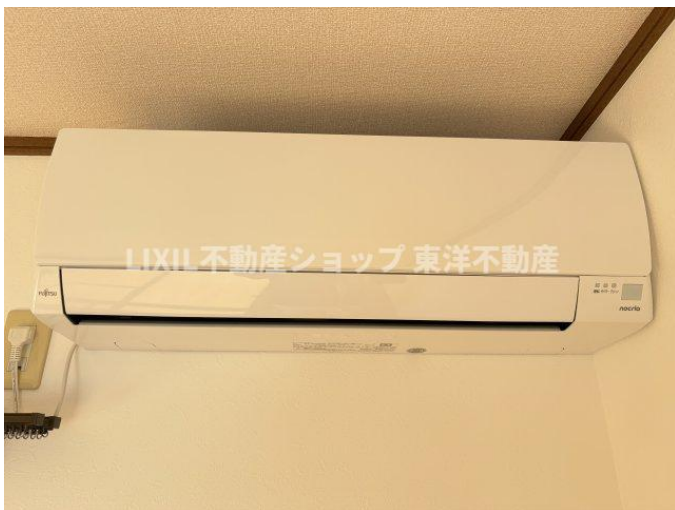
独立洗面所があり、身だしなみを整えるのにもお使いいただけます☆こちらはTVインターフォン付きの物件です☆収納はクロゼット・玄関収納など豊富なため、衣類や履き物の整理がしやすく便利です☆毎日浴槽に浸かるなら、追い焚き機能で水道代を節約しましょう☆住まいを求める上で、交通アクセスを重視するなら、東北本線新白岡周辺が適しているでしょう☆この機会にぜひお引越しをご検討ください（^\_\_^）

## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡9丁目		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩9分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩30分		
賃料	67,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	9万円	礼金	-
更新料	0.5ヶ月	アクト安心ライフ24	1.65万円
面積/間取り	55.89m <sup>2</sup> /2LDK	部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2003年8月（築21年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	203/2階/地上2階
管理人	管理人:無	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有/5,000円	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、ルームシェア不可、クローゼット、照明器具付き、楽器相談不可、事務所不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の50% 年間保証料：10000円 又は 初回保証料：月額賃料等総額の80% 年間保証料：無し		
物件番号	555513		
備考	・1年未満の解約の場合、賃料の1ヶ月分違約金あり ・更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分（別途消費税） ・賃料口座振替手数料220円は借主負担 ・退去時ルームクリーニング費81400円（税込）敷金より清算となります。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
仲介手数料	-		













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14523>