

# con PERRO

セールスポイント

SOHO使用不可 社宅不可 事務所使用不可 楽器不可 犬共生：犬飼育または飼育予定が入居の条件となります。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

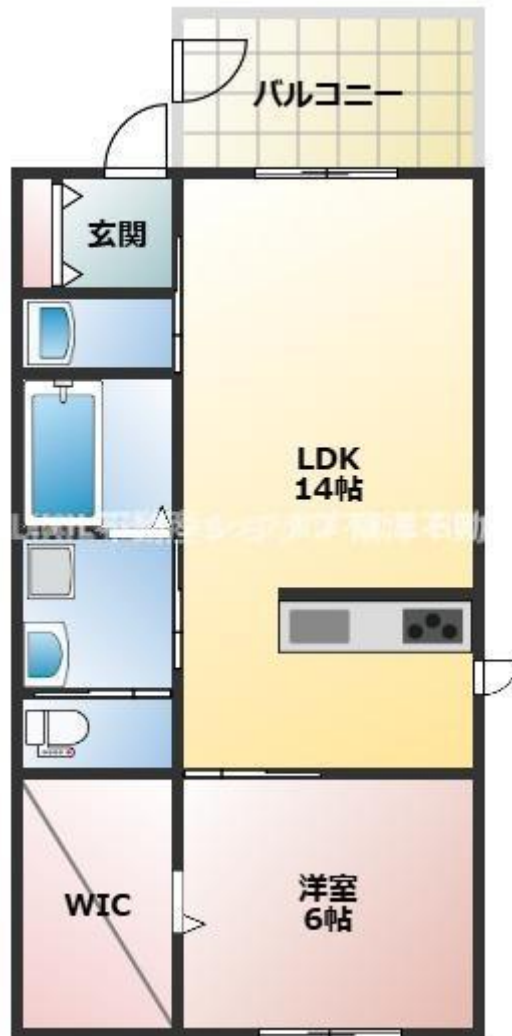
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
88,000円	50.91m <sup>2</sup> / 1LDK	2階	5,000円	2ヶ月	1ヶ月

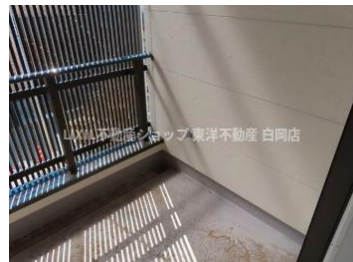
スタッフからのコメント

共用部には宅配ボックスがあるので、荷物の受け取りのために早く帰宅する必要がありません♪TVインターフォン付きの、セキュリティに配慮した物件です♪このアパートはバルコニー付きでおすすめです♪蓮田市エリアで新たな生活を始めたいとお考えの方♪賃貸情報のことなら当社にお任せください♪地域に密着しておりますので、確かな地域情報と賃貸情報をご紹介します♪お気軽にお問い合わせください(^\_^)

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市東1丁目				
交通	JR東北本線「蓮田」駅より徒歩5分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩44分				
賃料	88,000円	管理費・共益費	5,000円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	0.5ヶ月	面積/間取り	50.91m <sup>2</sup> /1LDK		
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2025年4月		
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造		
部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階	現況/入居時期	未完成/2025年4月 中旬		
駐車場	無	保険	加入義務:有 期間:2年		
保証人代行義務	加入要				
設備条件	都市ガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別IH、システムキッチン、追い焚き、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、オートロック、バルコニー、宅配ボックス、角部屋、TVドアホン、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、シューズボックス、楽器相談不可、事務所不可、ペット相談、保証人不要				
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の50% 年間保証料：10000円				
物件番号	552983				
備考	SOHO使用不可 社宅不可 事務所使用不可 楽器不可 犬共生：犬飼育または飼育予定が入居の条件となります。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。				
仲介手数料	-				









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14489>