

ルミナス田口

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ペット飼育時、敷金1ヶ月追加 ・ハウスクリーニング代53,900円（退去時） ・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
60,000円	51.57m ² / 3DK	1階	5,000円	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

大切なペットと一緒に生活できるペット相談可マンション。ペット飼育相談（犬・猫）。J R蓮田駅徒歩6分で都内への通勤も便利。閑静な住宅街。

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市末広2丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩5分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩36分		
賃料	60,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	3万円	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	51.57m ² /3DK	部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1992年11月（築32年）	契約期間	2年
種別/構造	マンション/鉄骨造	部屋/所在階/階建	101/1階/地上3階
総戸数	18戸	現況/入居時期	居住中/2025年4月 下旬
駐車場	空有/6,600円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、フローリング、駐輪場、角部屋、独立洗面台、カード決済初期費用、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）		
物件番号	550710		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ペット飼育時、敷金1ヶ月追加 ・ハウスクリーニング代53,900円（退去時） ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	66,000円		











連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14476>