

# TANA

## セールスポイント

・宅内配線のみ・固定電話・FAX・インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

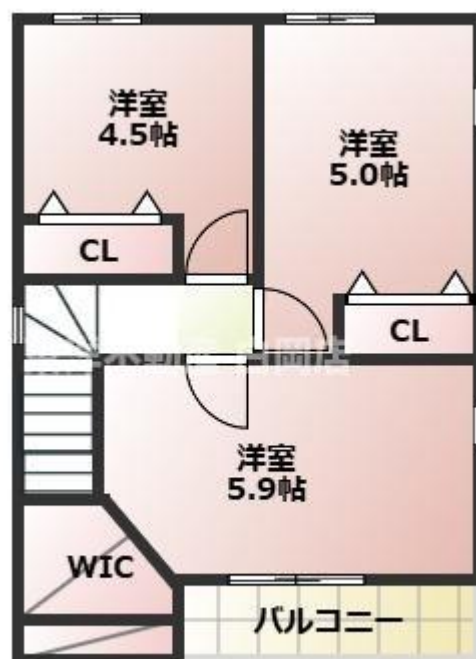
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
116,000円	67.99m <sup>2</sup> / 3LDK	1階	4,500円	1ヶ月	1ヶ月

## スタッフからのコメント

新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「TANA」はいかがでしょうか◎室内設備は洗面所独立・浴室乾燥機など大変充実◎収納はウォークインクローゼット・シューズボックスなどが備え付けられているので、衣類や日用品の収納に重宝します◎蓮田市にある東北本線蓮田駅周辺で戸建てをお探しなら、LIXIL不動産ショップ 東洋不動産までご連絡ください◎お待ちしております(^o^)

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市藤ノ木4丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩23分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩55分		
賃料	116,000円	管理費・共益費	4,500円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	消毒施工費	1.98万円
安心入居サポート費	1.65万円	面積/間取り	67.99m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	2019年1月(築6年)
契約期間	2年	種別/構造	テラスハウス/木造
部屋/所在階/階建	D103/1階/地上2階	現況/入居時期	空室/2025年4月 上旬
駐車場	空有	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、追い焚き、エアコン、W.INクローゼット、バルコニー、駐輪場、角部屋、浴室乾燥機、独立洗面台、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料:月額賃料等総額の100% 月次保証料:月額賃料等総額の1%		
物件番号	550009		
備考	・宅内配線のみ・固定電話・FAX・インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
仲介手数料	-		













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14460>