

メゾンKIII

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含みます。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
90,000円	49.05㎡ / 1LDK	1階	5,000円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

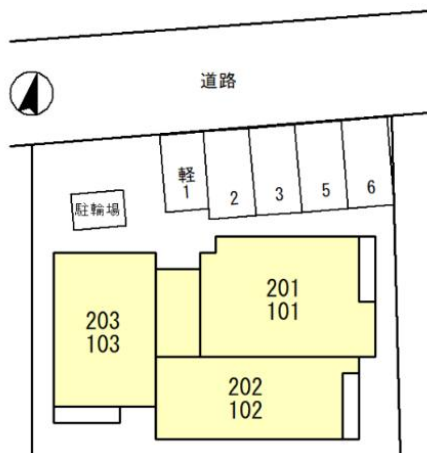
インターネット無料です（D・U・N・E・T。回線工事後使用可）。省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件。都市ガス。小型犬1匹（室内のみ飼育可）、ICカードキー、フローリング、24時間電話受付、室内物干し、システムキッチン、浴室換気乾燥機、高効率給湯器、モニタ付インターホン、居室照明、24h換気設備、SECOMホームセキュリティ。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市白岡		
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩8分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩41分		
賃料	90,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	－	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.05万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池（初回）	2,750円
面積/間取り	49.05㎡/1LDK	築年月（築年数）	2024年9月
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	総戸数	6戸
現況/入居時期	居住中/2025年10月 中旬	駐車場	空有/5,500円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、CSアンテナ、BSアンテナ、オートロック、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット相談		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%＋800円/月（その他商品あり）		
物件番号	542002		

備考	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含みます。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。
仲介手数料	99,000円









連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14356>