

# グランソフィア西城

セールスポイント

募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

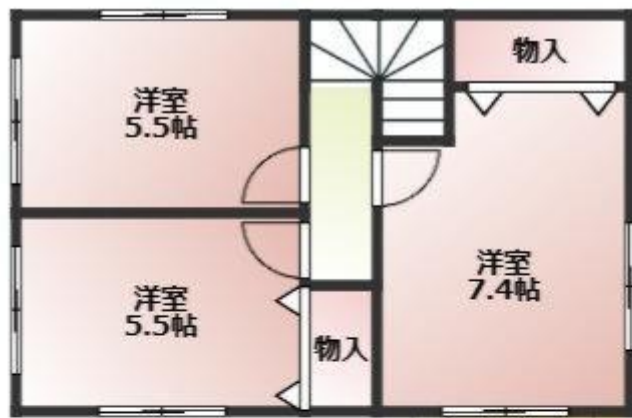
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
125,000円	76.59㎡ / 3LDK	1階		1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

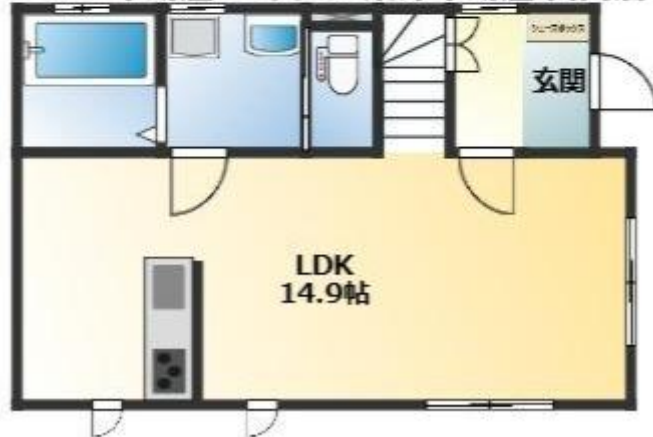
日々の暮らしに便利なマルエツ 蓮田椿山店（スーパー）まで490mです。室内設備は洗面化粧台・浴室乾燥機など豊富に揃っており、過ごしやすいお部屋になっております。追焚機能付きですので、前日の残り湯を再利用することもできます。蓮田市にある東北本線蓮田駅周辺で戸建てをお探しなら、LIXIL不動産ショップ 東洋不動産までご連絡ください。お待ちしております。

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市西城3丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩31分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩35分		
賃料	125,000円	敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月	更新料	1ヶ月
ホームマイスター24	1.65万円	面積/間取り	76.59㎡/3LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2022年6月（築2年）
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	-/1階/地上2階	現況/入居時期	空室/2025年3月 上旬
駐車場	空有/空き2台	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別IH、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、専用庭、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、カード決済初期費用、事務所可、2人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料: 月額賃料等総額の100% 継続保証料: 賃料等の15%/年		
物件番号	541862		
備考	募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
仲介手数料	-		



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産 白岡店





LIXIL不動産ショップ 東洋不動産 白岡店



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産 白岡店



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産 白岡店



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産 白岡店



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産 白岡店



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産 白岡店









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14350>