

# ルオント ハル

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ハウスクリーニング代53,900円（退去時）	・初期費用はカード決済可
--	--------------

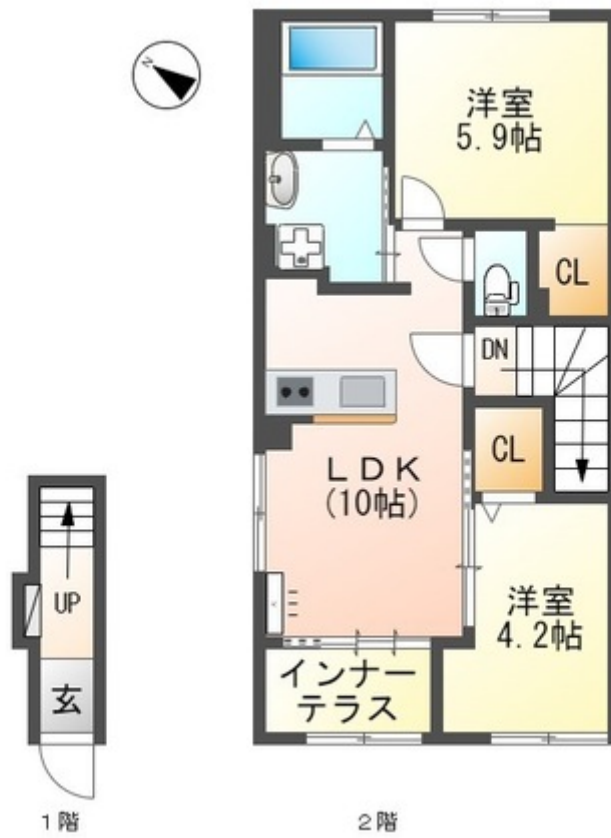
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
85,000円	53.8㎡ / 2LDK	2階	4,200円	1ヶ月	-

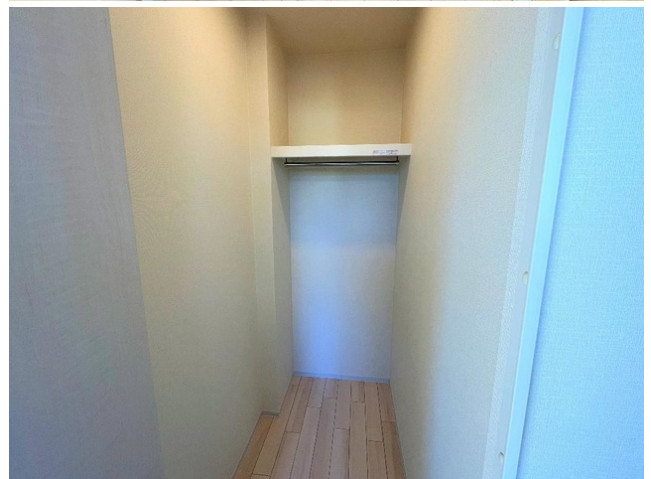
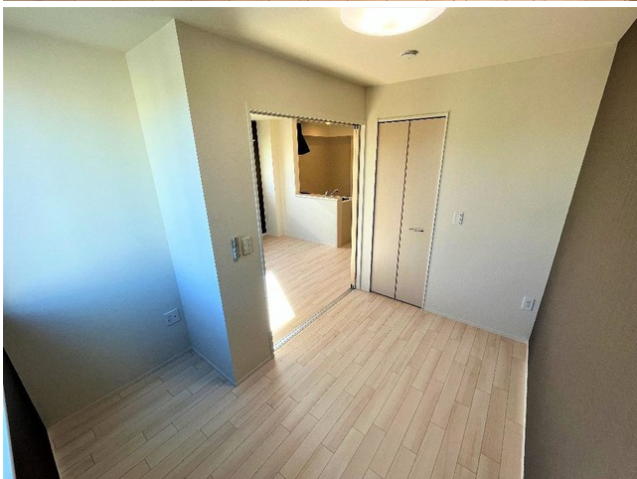
スタッフからのコメント

北春日部駅まで徒歩10分圏内です。多様な使い方を楽しめるインナーテラス仕様です。
--

## 物件概要

所在地	埼玉県春日部市梅田2丁目		
交通	東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩6分 東武野田線「八木崎」駅より徒歩17分		
賃料	85,000円	管理費・共益費	4,200円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	1ヶ月	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	53.8㎡/2LDK	部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年2月	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階
総戸数	10戸	現況/入居時期	未完成/2025年2月 中旬
駐車場	空有/6,600円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）		
物件番号	535552		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代53,900円（退去時） ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	93,500円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14239>