

ルオント ハル

セールスポイント

- ・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。・ハウスクリーニング代 59,400円/退去時 ・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
78,000円	43.24m ² / 1LDK	1階	4,200円	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

北春日部駅まで徒歩10分圏内です。色々な用途に使用可能なインナーテラス仕様のお部屋です。

物件概要

所在地	埼玉県春日部市梅田2丁目		
交通	東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩6分 東武野田線「八木崎」駅より徒歩17分		
賃料	78,000円	管理費・共益費	4,200円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	1ヶ月	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	43.24m ² /1LDK	部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2025年2月(築1年)	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階
総戸数	10戸	現況/入居時期	居住中/2026年3月 中旬
駐車場	空有/6,600円(税込み)	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、BSアンテナ、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可		
保証会社詳細	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% /毎月(入居期間中)		
物件番号	535537		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。・ハウスクリーニング代 59,400円/退去時 ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	85,800円		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14235>