グランメゾンド蓮田

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：２万円／1年）

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
68,000円	49.5㎡ / 3DK	1階	4,500円	0.5ヶ月	-

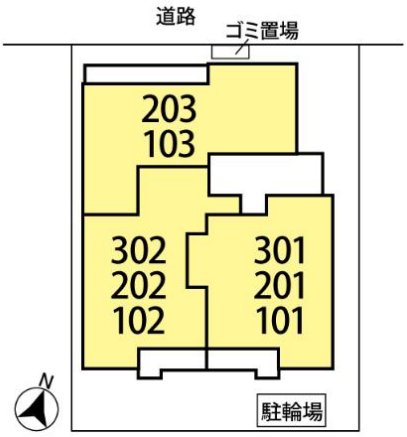
スタッフからのコメント

ＪＲ蓮田駅まで徒歩約６分。東武ストア蓮田マインまで徒歩５分と生活に便利な立地です。和室もあり、小さなお子様がいらっしゃる方にもオススメです。

物件概要

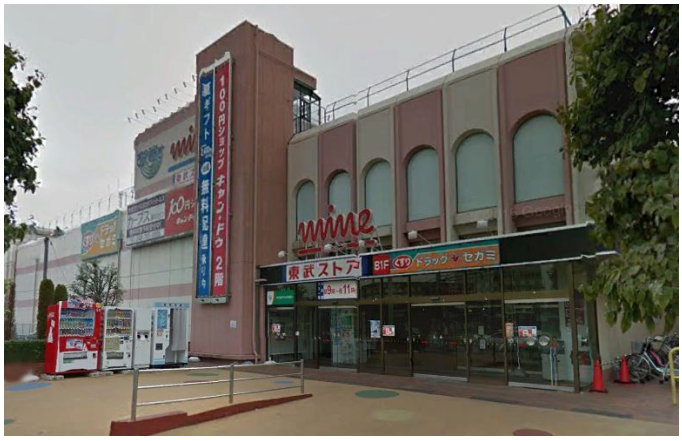
所在地	埼玉県蓮田市東６丁目		
交通	ＪＲ東北本線「蓮田」駅より徒歩6分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩42分		
賃料	68,000円	**管理費・共益費**	4,500円
敷金	0.5ヶ月	**礼金**	-
更新料	1ヶ月	**ルームクリーニング料金**	5.39万円
面積/間取り	49.5㎡/3DK	**部屋の向き**	南東
築年月（築年数）	1988年6月（築36年）	**契約期間**	2年
種別/構造	マンション/RC	**部屋/所在階/階建**	102/1階/地上3階
総戸数	8戸	**現況/入居時期**	空室/2025年5月 下旬
保険	加入義務:有	**保証人代行義務**	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、駐輪場、角部屋、TVドアホン、独立洗面台、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、２人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	・機関保証加入必須。初回保証料１８０００円、月額保証料賃料等総額の１％＋８００円／月（その他商品あり）　・連帯保証会社をご利用ください。（保証料／初回：月額賃料等の６０％、更新：１万円／年毎）		
物件番号	534799		
備考	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：２万円／1年）		
仲介手数料	74,800円		

浴室
洗
洗面室
廊下
玄関
物入
ＤＫ６帖
洋６帖
冷
物入
押入
和６帖
和６帖
押入
バルコニー

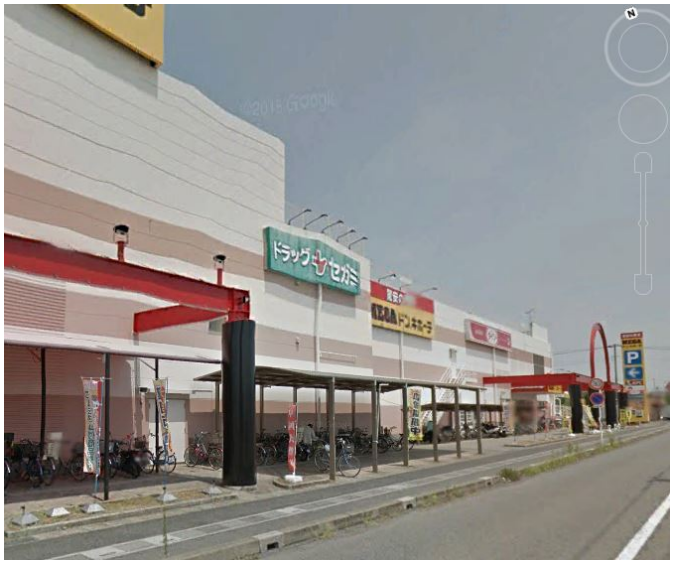

道路
ゴミ置場
203
103
302
202
102
301
201
101
N
駐輪場

LAWSON

mami mart


mine
東武ストア
ドラッグ セガミ

D2 ケーヨーデイツー


ドラッグ セガミ

Health & Beauty
Drug Store Seki
SEKI
薬

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14210