

## ピュア21

### セールスポイント

- ・更新料: 新賃料 1ヶ月
- ・お一人様のみ入居可
- ・図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

| 賃料      | 面積/間取                     | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金  | 礼金  |
|---------|---------------------------|-----|---------|-----|-----|
| 50,000円 | 39.66m <sup>2</sup> / 2DK | 2階  |         | 1ヶ月 | 1ヶ月 |

### スタッフからのコメント

ニューシャトル線「羽貫」駅徒歩7分。閑静な住宅地。陽当たり良好。都市ガス完備。

### 物件概要

|          |  |           |             |
|----------|--|-----------|-------------|
| 所在地      | 埼玉県北足立郡伊奈町寿3丁目   |           |             |
| 交通       | 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩7分<br>埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩10分                                      |           |             |
| 賃料       | 50,000円  | 敷金        | 1ヶ月         |
| 礼金       | 1ヶ月  | 更新料       | 1ヶ月         |
| 面積/間取り   | 39.66m <sup>2</sup> /2DK   | 部屋の向き     | 南東          |
| 築年月(築年数) | 1992年4月(築33年)  | 契約期間      | 2年          |
| 種別/構造    | アパート/木造  | 部屋/所在階/階建 | 202/2階/地上2階 |
| 現況/入居時期  | 空室/即時  | 駐車場       | 無           |
| 保険       | 加入義務:有 期間:2年   | 保証人代行義務   | 加入要         |
| 設備条件     | 公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、エアコン、TVドアホン、独立洗面台、シューズボックス、2人入居不可、ペット不可 |           |             |
| 保証会社詳細   | 契約時: 35,000円 毎年: 10,000円   |           |             |
| 物件番号     | 534820   |           |             |
| 備考       | ・更新料: 新賃料 1ヶ月<br>・お一人様のみ入居可<br>・図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。                        |           |             |
| 仲介手数料    | 55,000円  |           |             |











連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14190>