

# グランメゾンド蓮田

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
70,000円	53.72㎡ / 3DK	2階	4,500円	0.5ヶ月	-

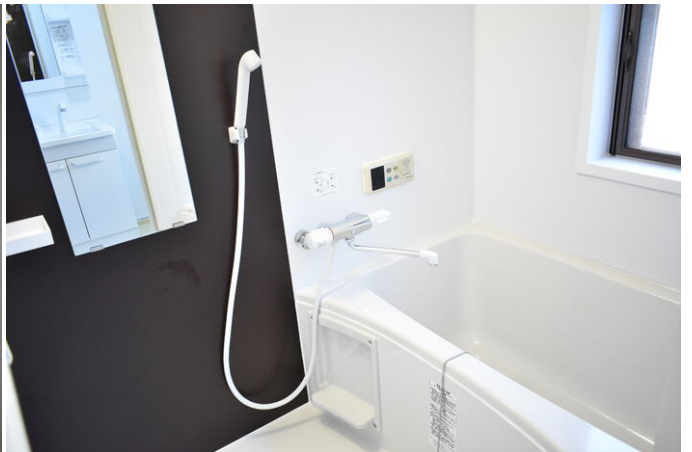
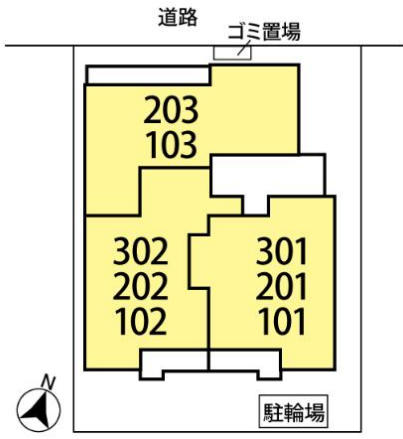
スタッフからのコメント

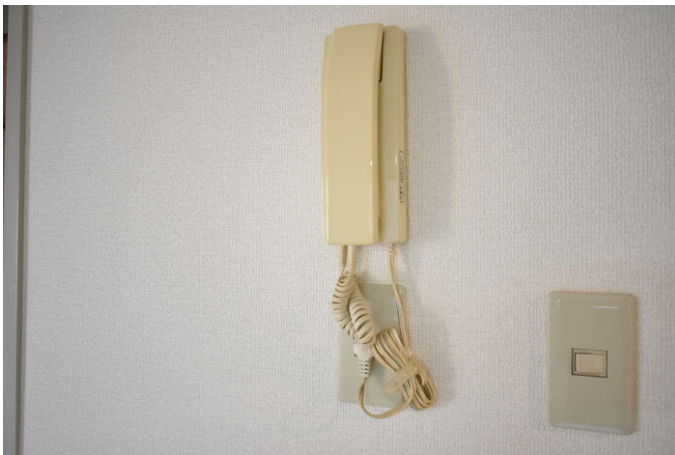
和室もあり、小さなお子様がいいらっしゃる方にもオススメです。

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市東6丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩6分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩42分		
賃料	70,000円	管理費・共益費	4,500円
敷金	0.5ヶ月	礼金	-
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	5.83万円
面積/間取り	53.72㎡/3DK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1988年6月（築36年）	契約期間	2年
種別/構造	マンション/RC	部屋/所在階/階建	201/2階/地上3階
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	無
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、駐輪場、角部屋、温水洗浄便座、独立洗面台、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	534822		
備考	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）		
仲介手数料	77,000円		









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14188>