Kolet蓮田黒浜

セールスポイント

・1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有　・解約予告2カ月前　・一括受電のため電力会社（PinT）変更不可　・スマートホーム専用アプリダウンロード必須　・入居後太陽光パネル設置に伴う工事の可能性有　・電話回線工事費入居者負担有

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
140,000円	102.68㎡ / 4LDK	1階		1ヶ月	-

スタッフからのコメント

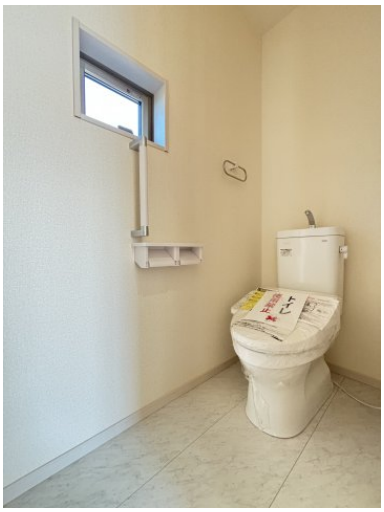
収納はクロゼット・全居室収納など豊富なので、広々と空間を利用することも可能です。化粧品や洗面道具といった小物をまとめて収納できる洗面化粧台が付いております。蓮田市にある東北本線蓮田の近くに賃貸住宅をお求めなら、お任せ下さい。経験と知識が豊富なスタッフが、皆様のご来店をお待ちしております。

物件概要

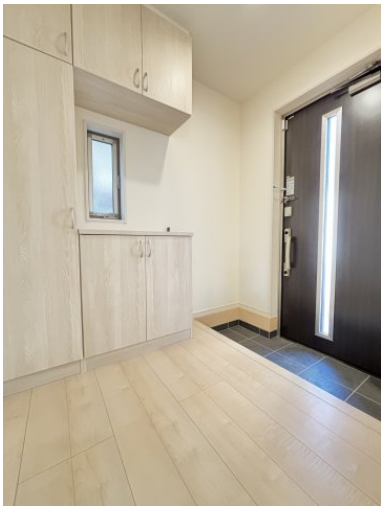
所在地	埼玉県蓮田市黒浜		
交通	ＪＲ東北本線「蓮田」駅よりバス乗車時間8分 久伊豆神社バス停下車 徒歩9分 東武野田線「岩槻」駅より徒歩72分		
賃料	140,000円	**敷金**	1ヶ月
礼金	-	**更新料**	1ヶ月
エアコンクリーニング費	5.5万円	**面積/間取り**	102.68㎡/4LDK
部屋の向き	南東	**築年月（築年数）**	2022年12月（築2年）
契約期間	2年	**種別/構造**	戸建/木造
部屋/所在階/階建	./1階/地上2階	**総戸数**	1戸
管理人	管理人:無	**現況/入居時期**	空室/即時
空き物件数	1	**駐車場**	空有/空き2台
保険	加入義務:有 期間:2年	**保証人代行義務**	加入要
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、冷房、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、全居室収納、クローゼット、楽器相談不可、２人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の５０％ 月額保証料：月額賃料等総額の１％		
物件番号	534823		
備考	・1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有　・解約予告2カ月前　・一括受電のため電力会社（PinT）変更不可　・スマートホーム専用アプリダウンロード必須　・入居後太陽光パネル設置に伴う工事の可能性有　・電話回線工事費入居者負担有		
仲介手数料	154,000円		

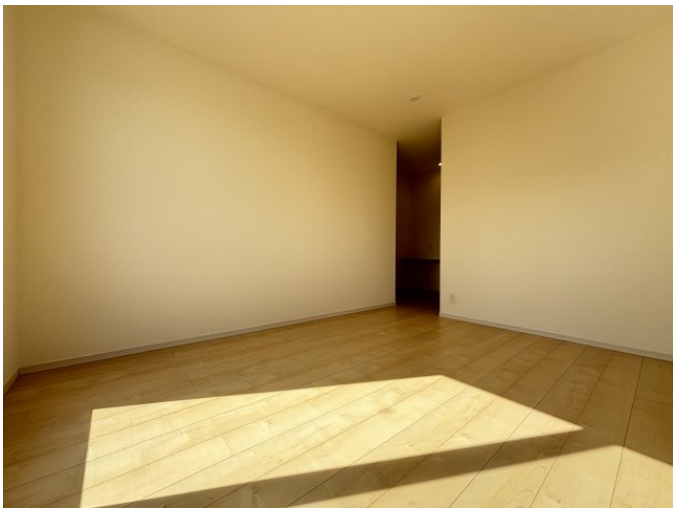
WIC
物入
洋室
6帖
洋室
6帖
洋室
9帖
物入
バルコニー

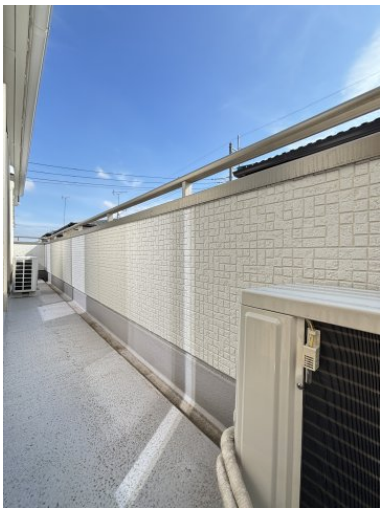
シューズボックス
玄関
LDK
15.2帖
和室
4.5帖



呼出
給湯
ふろ
運転
優先
時計
表示
給湯
ふろ
おいだき
自動
音量
メニュー
確定
湯量
たし水
たし湯







IRIS OHYAMA

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14187