

# ウィスタリア

## セールスポイント

レオパレス施工物件・家賃クレジット決済をご利用の場合は、初回保証料：月額支払合計の30%、初回事務手数料：月額支払合計の10%、継続保証料：月額支払合計の2.8% / 月

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
38,000円	19.87m <sup>2</sup> / 1R	2階	4,000円	-	-

## スタッフからのコメント

歩いて380mの場所に、ジョイフーズ蓮田藤ノ木店があります。室内設備はエアコン・ロフトなどが揃っており、とても充実しています。通話ボタンを押せば相手の声が聞けるので、会話したうえで直接会うかを決められるインターホンが付いております。蓮田市や東北本線蓮田付近でのお部屋探しは当社にお任せください。お気に入りのお部屋で快適な新生活を始めましょう。

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市藤ノ木1丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩17分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩54分		
賃料	38,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	殺虫駆除・光触媒コーティング	1.54万円
SAT119	6,050円	面積/間取り	19.87m <sup>2</sup> /1R
築年月（築年数）	1998年2月（築26年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	204/2階/地上2階
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	空有/6,600円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別IH、コンロ口数二口、エアコン、ロフト付き、室内洗濯機置場、TVドアホン、インターネット利用料無料、ルームシェア不可、楽器相談不可、2人入居不可、単身者限定、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料：月額賃料等総額の50% 更新保証料：1万円 / 1年毎		
物件番号	534852		
備考	レオパレス施工物件・家賃クレジット決済をご利用の場合は、初回保証料：月額支払合計の30%、初回事務手数料：月額支払合計の10%、継続保証料：月額支払合計の2.8% / 月		
仲介手数料	-		

















連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=14158>