

ロイヤルヒルズ

セールスポイント

- ・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。
- ・ハウスクリーニング代56、100円（退去時）
- ・畳表替え6、050円/1枚、襖張替え5、500円/1枚（1室全て/退去時）
- ・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
70,000円	57.85m ² / 3DK	3階	5,500円	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

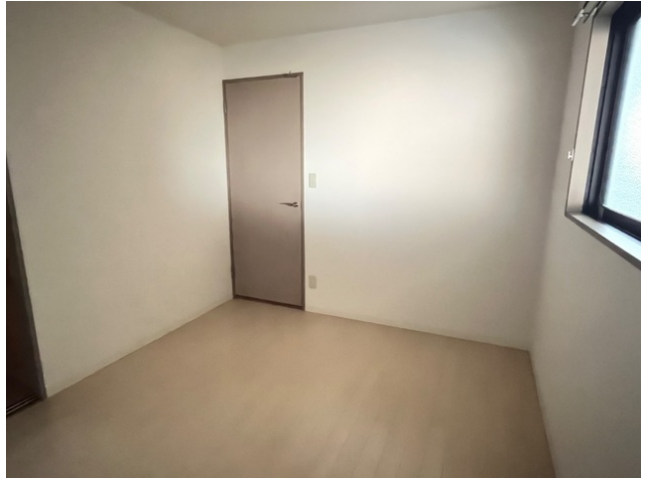
Wi-Fi導入物件。インターネットが無料です。駅も小学校も近いのでファミリーにオススメです。日当たり良好。

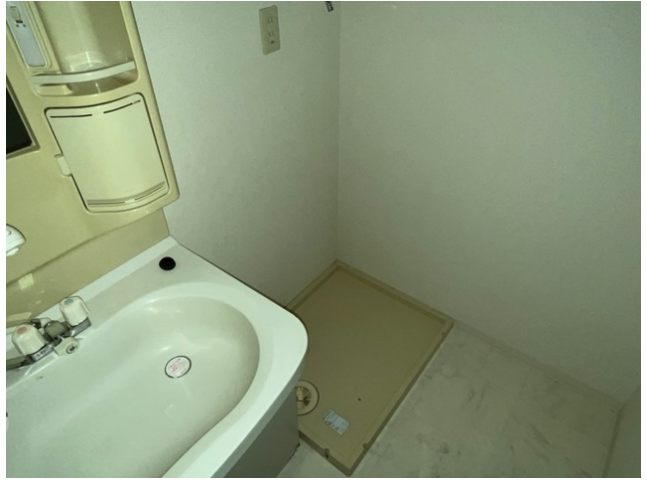
物件概要

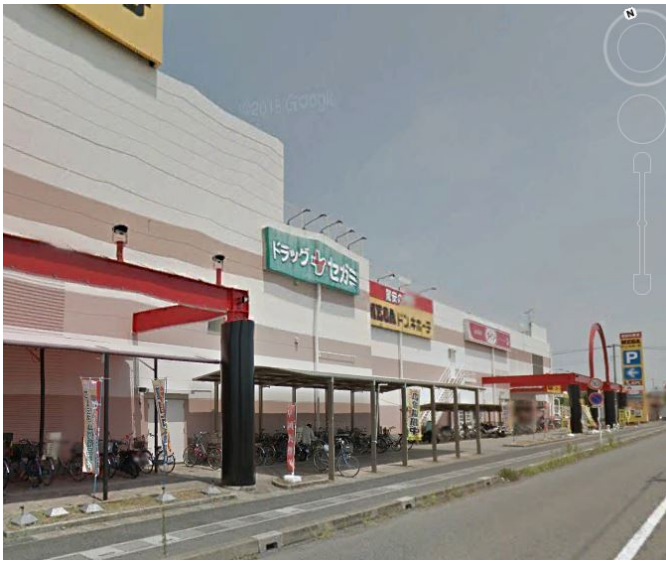
所在地	埼玉県蓮田市蓮田1丁目				
交通	JR東北本線「蓮田」駅より徒歩10分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩47分				
賃料	70,000円	管理費・共益費	5,500円		
敷金	1ヶ月	礼金	-		
更新料	3万円	消毒施工料	1.705万円		
面積/間取り	57.85m ² /3DK	部屋の向き	南東		
築年月（築年数）	1996年6月（築28年）	契約期間	2年		
種別/構造	マンション/鉄骨造	部屋/所在階/階建	302/3階/地上6階		
総戸数	36戸	現況/入居時期	空室/即時		
駐車場	空有/7,700円（税込み）	保険	加入義務:有		
保証人代行義務	加入要				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、フローリング、駐輪場、インターネット対応、温水洗浄便座、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可				
保証会社詳細	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）				
物件番号	520820				
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代56、100円（退去時） ・畳表替え6、050円/1枚、襖張替え5、500円/1枚（1室全て/退去時） ・初期費用はカード決済可				
仲介手数料	77,000円				











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13994>