

# リーブルファイン蓮田緑町

## セールスポイント

- ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 22,000円
- ・はじめCLUB OFF: (月爆) 1,100円
- ・外国人相談(保証会社プラン変更)
- ・短期解約違約金が発生する場合あり。
- ・地域内で自治会(町内会)が形成されている場合、会費は入居者負担になります。
- ・退去時負担費用(必須):ハウスクリーニング代、畳表替え費用
- ・現況優先と致します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
107,000円	69.14m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	3,000円	1ヶ月	1ヶ月

## スタッフからのコメント

こだわりポイント満載のリーブルファイン蓮田緑町。室内設備は浴室乾燥機・ネット使用料不要・システムキッチンなどが揃っているので、快適に過ごしやすいお部屋になります。住まいを東北本線蓮田周辺で求めるのであれば、当社でお部屋探しを行ってください。当社でなら、きっとお客様の希望条件にマッチしたお部屋が見つかることでしょう。

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市緑町3丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩15分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩49分		
賃料	107,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	面積/間取り	69.14m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2024年10月
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	106/2階/地上2階	総戸数	1戸
管理人	管理人:無	現況/入居時期	空室/相談
空き物件数	10	駐車場	空有
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、冷房、室内洗濯機置場、CSアンテナ、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、クローゼット、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	初回保証料:月額賃料等総額の50% 月次保証料:1,000円		
物件番号	520579		
備考	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 22,000円		
	・はじめCLUB OFF: (月爆) 1,100円		
	・外国人相談(保証会社プラン変更)		
	・短期解約違約金が発生する場合あり。		
	・地域内で自治会(町内会)が形成されている場合、会費は入居者負担になります。		
	・退去時負担費用(必須):ハウスクリーニング代、畳表替え費用		
	・現況優先と致します。		

仲介手数料

117,700円













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13972>