

## メゾンK II

### セールスポイント

・駐車場：事前に空き区画要確認 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含む。 ・電気配給サービス：ZEH-M物件は利用必須。それ以外は個人契約の場合のみ利用可能（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
72,000円	45.43m <sup>2</sup> / 1LDK	1階	5,000円	-	1ヶ月

### スタッフからのコメント

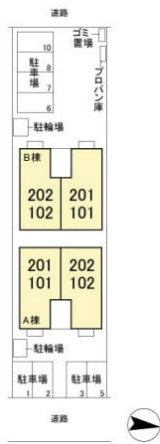
インターネット無料です（D.U-NET。回線工事後使用可）。エアコン2台&LED照明も設置。ホームセキュリティで防犯面にも配慮しました。

### 物件概要

所在地	埼玉県白岡市西1丁目		
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩17分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩47分		
賃料	72,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.05万円
カードキー発行料	1.65万円	面積/間取り	45.43m <sup>2</sup> /1LDK
部屋の向き	西	築年月（築年数）	2015年9月（築9年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	総戸数	8戸
現況/入居時期	空室/2024年12月 下旬	駐車場	空有/4,400円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、全居室収納、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	521237		

備考	<ul style="list-style-type: none"><li>・駐車場：事前に空き区画要確認</li><li>・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）</li><li>・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含む。</li><li>・電気配給サービス：ZEH-M物件は利用必須。それ以外は個人契約の場合のみ利用可能（法人不可）。</li></ul> 通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。
仲介手数料	79,200円









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13959>