ツウィンハイツ

セールスポイント

・現況引渡し、退去時スケルトン戻し　・更新料　新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料の0.55ヵ月分　・税率は更新時の税率が適用されます。　・駐車場仲介手数料3、300円　・解約申込み３ヵ月前申告　・１年未満の解約の場合、違約金が発生します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
77,000円	46.27㎡	1階		7.7万円	7.7万円

スタッフからのコメント

新規事業応援プラン。家賃３ヵ月無料。和戸駅から徒歩３分の駅近物件です。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸１丁目		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩3分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩31分		
賃料	77,000円（税込み）	**坪単価**	5,503円
敷金	7.7万円	**礼金**	7.7万円
更新料	1.1ヶ月	**面積/間取り**	46.27㎡
築年月（築年数）	1988年3月（築37年）	**契約期間**	3年
種別/構造	店舗（建物一部）/木造	**部屋/所在階/階建**	106/1階/地上2階
総戸数	10戸	**管理人**	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	**駐車場**	空有/3,300円（税込み）
保険	加入義務:有		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バスなし、トイレ専用		
物件番号	8861		
備考	・現況引渡し、退去時スケルトン戻し　・更新料　新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料の0.55ヵ月分　・税率は更新時の税率が適用されます。　・駐車場仲介手数料3、300円　・解約申込み３ヵ月前申告　・１年未満の解約の場合、違約金が発生します。		
仲介手数料	77,000円		

トイレ
店舗

和戸店

Health & Beauty
Drug Store Seki
DRUG STORE
SEKI

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13897