

# ルネ・グランテラス

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。	・駐車場: 要確認	・入居時鍵交換代要確認	・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用借主負担	・銀イオン施工費用24、200円
--------------	-----------------------------------	-----------------------------	-----------	-------------	----------------------------	------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
108,000円	74.72m <sup>2</sup> / 3LDK	6階	13,000円	1ヶ月	1ヶ月

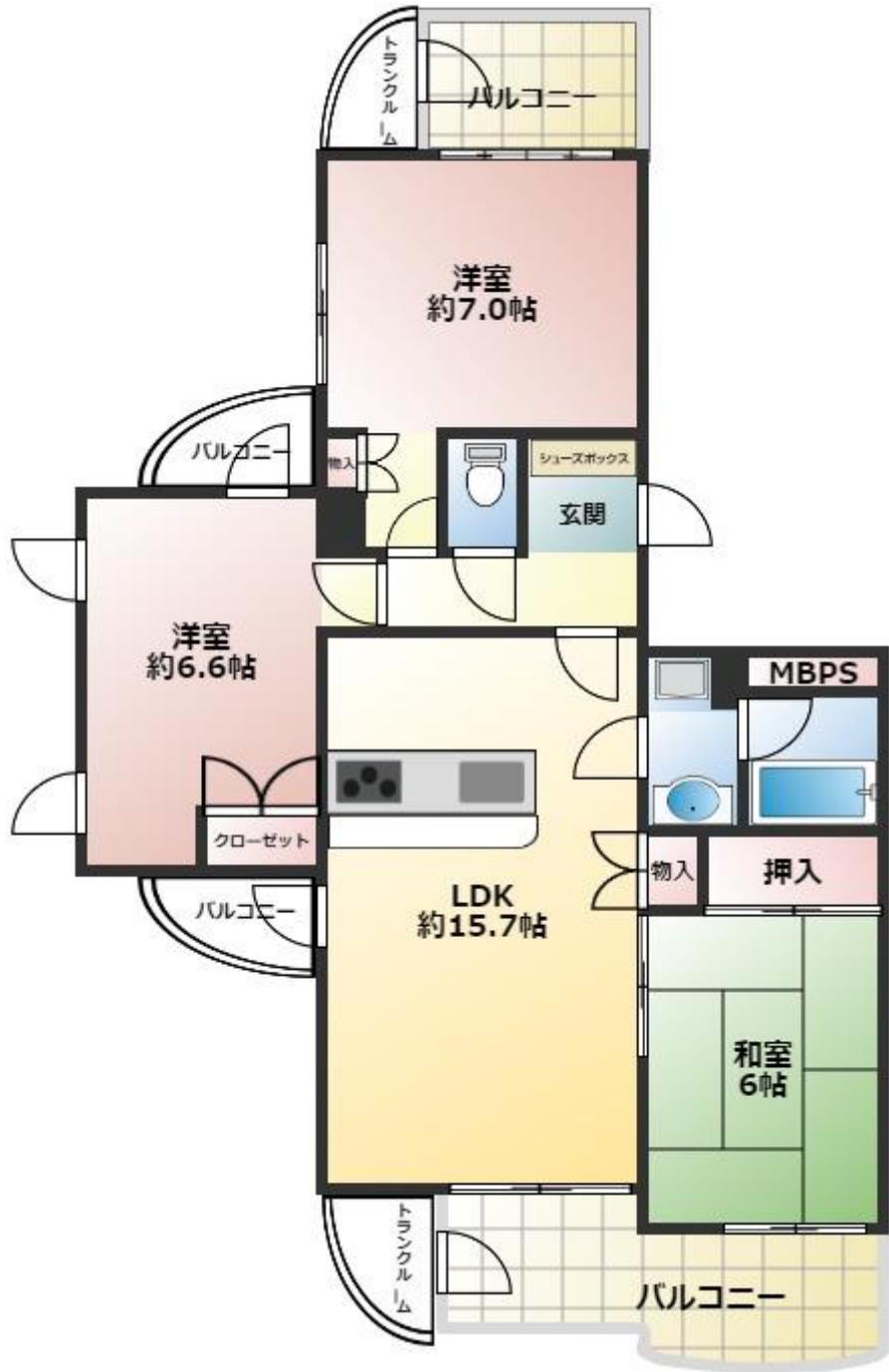
## スタッフからのコメント

分譲タイプの大型マンション。近隣に小学校、公園がありご家族での生活におすすめです。コンビニがありお買い物に便利な立地です。角部屋で広々としたバルコニー付きのお部屋になります。
---

## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡2丁目								
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩3分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩35分								
賃料	108,000円	管理費・共益費	13,000円						
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月						
更新料	1ヶ月	面積/間取り	74.72m <sup>2</sup> /3LDK						
築年月（築年数）	1997年3月（築27年）	契約期間	2年						
種別/構造	マンション/SRC	部屋/所在階/階建	601/6階/地上12階						
総戸数	163戸	現況/入居時期	空室/相談						
空き物件数	1	駐車場	別途契約必要6, 000～9,000円						
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要						
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、トランクルーム、室内洗濯機置場、オートロック、バルコニー、角部屋、TVドアホン、カウンターキッチン、独立洗面台、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要								
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円								
物件番号	6738								
備考	・初期費用はカード決済可			・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。	・駐車場: 要確認	・入居時鍵交換代要確認	・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用借主負担	・銀イオン施工費用24、200円
仲介手数料	118,800円								







連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13810>