

# グリーンピア白岡

## セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換任意 ・入居時ハウスクリーニング費用40、700円必須 ・水道代（月額）3、000円
- ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場仲介手数料4、000円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
56,000円	31.69m <sup>2</sup> / 1R	2階	2,000円	-	-

## スタッフからのコメント

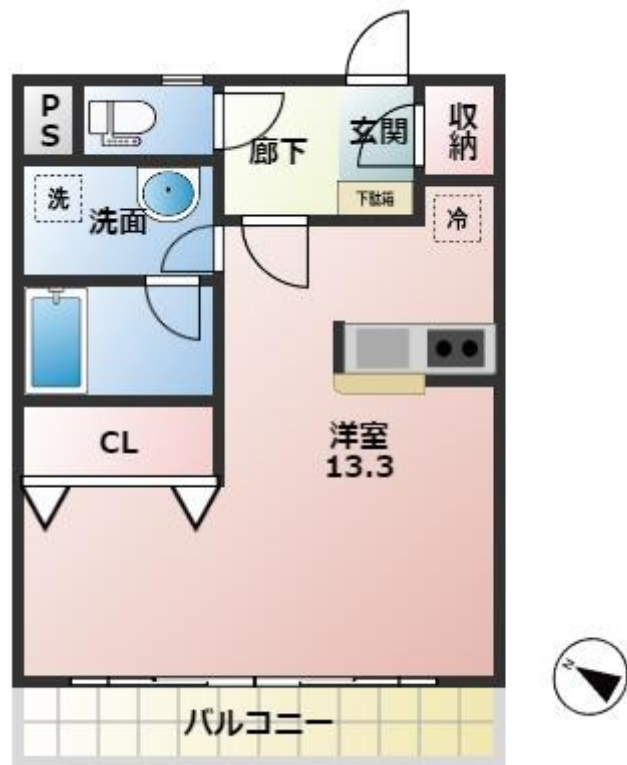
インターネット無料（雑誌読み放題付き）。駐車料金 or 水道料6ヵ月無料キャンペーン中。広々とした洋室13.3帖。充実した設備。

## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市白岡		
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩18分 J R東北本線「蓮田」駅より徒歩46分		
賃料	56,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ハウスクリーニング費用	4.07万円
面積/間取り	31.69m <sup>2</sup> /1R	部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2015年1月（築9年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	211/2階/地上2階
総戸数	18戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	接道状況	一方
駐車場	空有/4,000円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、事務所不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	93241		

備考	<ul style="list-style-type: none"><li>・初期費用はカード決済可</li><li>・トラブルサポート24（月額）550円</li><li>・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分</li><li>・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。</li><li>・入居時鍵交換任意</li><li>・入居時ハウスクリーニング費用40、700円必須</li><li>・水道代（月額）3、000円</li><li>・銀イオン施工費用17、600円</li><li>・駐車場仲介手数料4、000円</li><li>・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。</li></ul>
仲介手数料	61,600円

















連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13785>