

# 下高野貸店舗

セールスポイント

・内装要相談	・駐車場: 敷地内有	・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・税率は更新時の税率が適用されます。	・動産物は全て残置物、敷地内物置(大2つ)は貸主にて使用
--------	------------	-------------------------------------	--------------------	------------------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
440,000円	454.03m <sup>2</sup>	1階		44万円	44万円

スタッフからのコメント

整形外科跡地につき病院におすすめ。積水ハウス施工の住宅付き店舗で屋上ルーフバルコニーも広々とお使いいただけます!
----------------------------------------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町下高野				
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩13分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩21分				
賃料	440,000円(税込み)	坪単価	3,203円		
敷金	44万円	礼金	44万円		
更新料	1.1ヶ月	面積/間取り	454.03m <sup>2</sup>		
築年月(築年数)	1992年4月(築32年)	契約期間	3年		
種別/構造	住宅付店舗(一戸建)/ 軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	1階/地上2階		
現況/入居時期	空室/相談	保険	加入義務:有		
設備条件	バス専用、トイレ専用				
物件番号	511294				
備考	・内装要相談 ・駐車場: 敷地内有 ・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・税率は更新時の税率が適用されます。 ・動産物は全て残置物、敷地内物置(大2つ)は貸主にて使用				
仲介手数料	440,000円				



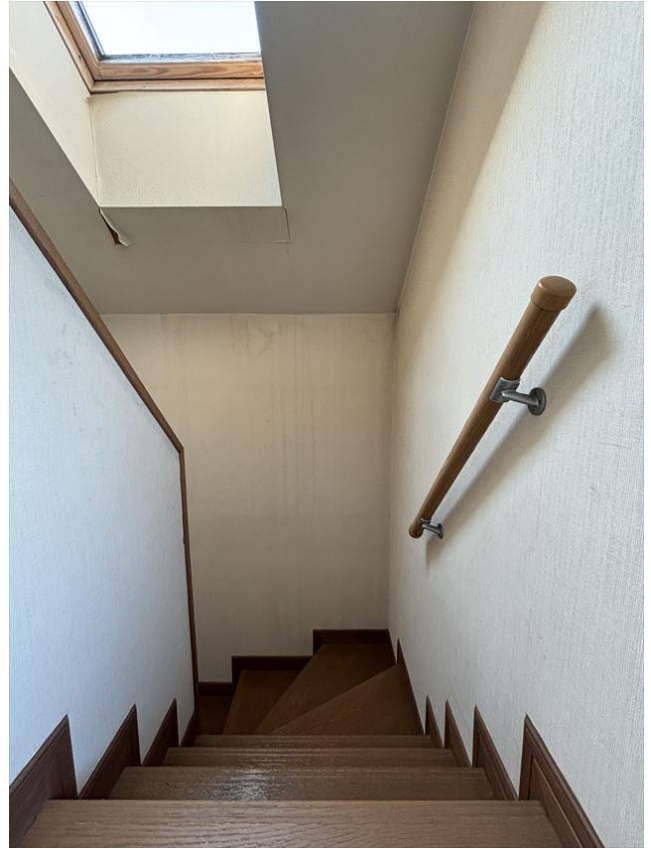
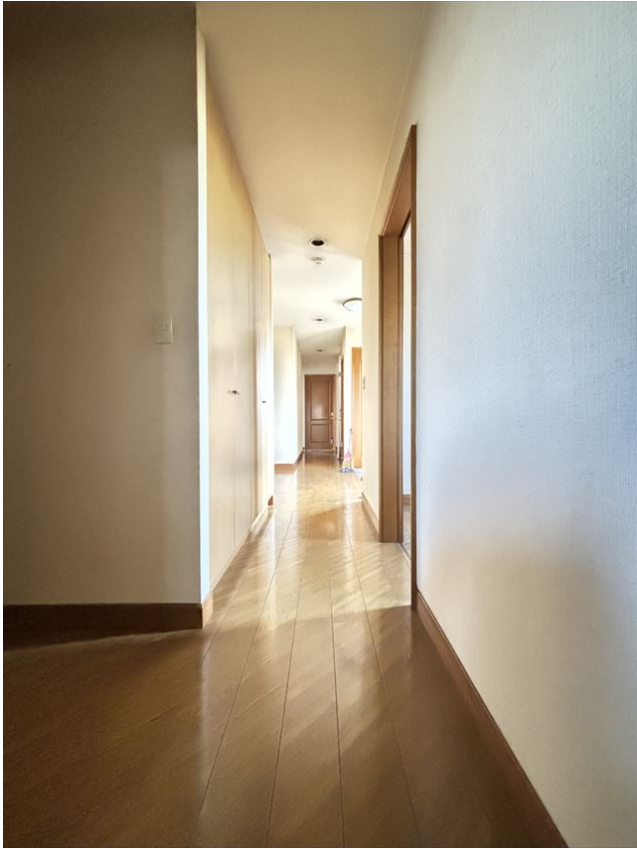












連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休



<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13753>