

# 下高野貸店舗

セールスポイント

・内装要相談	・駐車場：敷地内有	・更新料	新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料	新賃料の0.55ヵ月分	・税率は更新時の税率が適用されます。	・動産物は全て残置物、敷地内物置（大2つ）は貸主にて使用
--------	-----------	------	--------------------	-------------	--------------------	------------------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
297,000円	454.03㎡	1階		35.2万円	35.2万円

スタッフからのコメント

整形外科跡地につき病院におすすめ。積水ハウス施工の住宅付き店舗で屋上ルーフバルコニーも広々とお使いいただけます！
--

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町下高野		
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩13分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩21分		
賃料	297,000円（税込み）	坪単価	2,162円
敷金	35.2万円	礼金	35.2万円
更新料	1.1ヶ月	面積/間取り	454.03㎡
築年月（築年数）	1992年4月（築33年）	契約期間	3年
種別/構造	住宅付店舗（一戸建）/ 軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	-/1階/地上2階
現況/入居時期	空室/相談	保険	加入義務：有
設備条件	バス専用、トイレ専用		
物件番号	511294		
備考	・内装要相談    ・駐車場：敷地内有    ・更新料    新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料    新賃料の0.55ヵ月分    ・税率は更新時の税率が適用されます。 ・動産物は全て残置物、敷地内物置（大2つ）は貸主にて使用		
仲介手数料	297,000円		











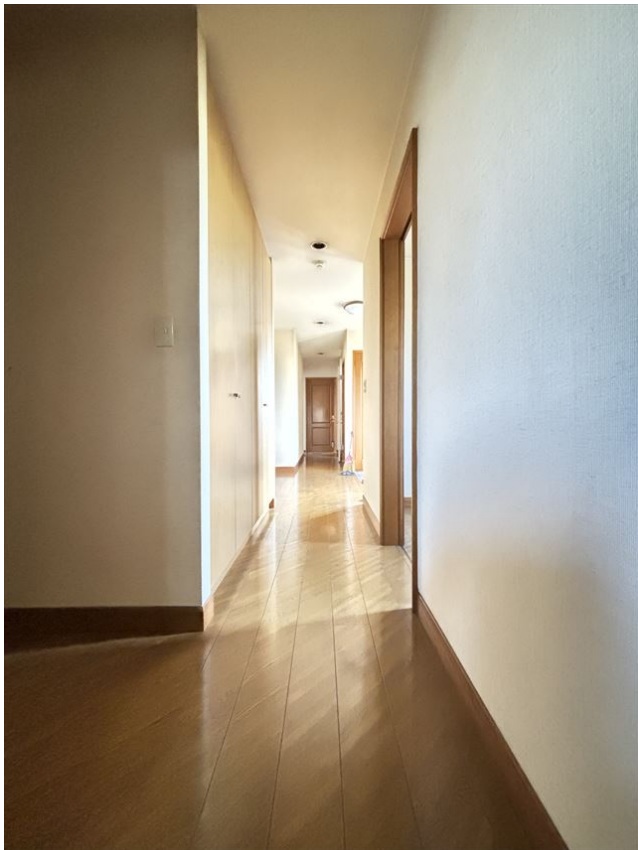












連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休



<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13753>