

# アヴニール宮代

セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。  
・入居時鍵交換代33,000円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用17,600円

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
40,000円	21.11m <sup>2</sup> / 1K	1階	2,000円	-	-

スタッフからのコメント

賃料1ヵ月無料。インターネット（Wi-Fi）無料。南向きで日当たり良好。スーパーまで徒歩7分で買い物に便利です。ウォシュレット便座新品。

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町宮代1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩34分		
賃料	40,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	21.11m <sup>2</sup> /1K
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2008年2月（築16年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	総戸数	5戸
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空無
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数一口、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	494016		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代33,000円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用17,600円		
仲介手数料	44,000円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13655>